

建築関係団体・事業者の皆様向け

「建築住宅関係業務に関する出前講座」開催のご案内



当センターでは、地域事業者様のお役に立てるよう、建築関係団体の本部・支部様や事業者様の研修会・勉強会などを対象に、その会場にお伺いして、建築や住宅に関する情報の提供や説明等を行う「出前講座」を実施しております。

研修会や勉強会の際に、「出前講座」のご活用を検討いただければ幸いです。

講座は、プロジェクターや資料等を用いて説明等を行い、開催時間は質疑も含めて30分～約2時間（ご相談に応じます）を予定しております。

出前講座を例示しますと概ね以下のとおりですが、ご相談により内容を決めることも可能です。出前講座の実施は、所定の様式で申し込みをいただいたのち、ご希望の講座内容や開催日時（夕方からも可）を当センターと打合せのうえ、決定させていただきます。

なお、当センターの業務の関係上、ご希望の開催に添えない場合もありますので、予めご了承ください。

A. 確認申請等業務関係講座の例 ※各講座の概要は裏面の通り

- ① 「最新の建築基準法改正についての解説」
- ② 「建築物の省エネ基準等についての解説」
- ③ 「確認申請書の書き方・申請上の留意点」
- ④ 「戸建て木造住宅の軸組計算及び中間検査の留意点」
- ⑤ 「一戸建て住宅の省エネ基準（仕様基準・誘導基準・標準計算）の解説」
- ⑥ 「FKC オンライン電子申請システムによる確認申請の方法」
- ⑦ 「既存不適格建築物に係る確認申請方法と留意点」

B. 地域住宅産業等関係講座の例

- ① 「住宅性能評価（設計評価・建設評価）の申請図書作成」
- ② 「長期使用構造等確認（長期優良住宅）の申請図書作成」
- ③ 「まもりすまい保険の技術基準と漏水等防止の留意点」
- ④ 「住宅金融支援機構フラット35の申請方法」

○出前講座開催のご相談・申込み先

本部事業部	電話 024-573-0118	FAX 024-573-0160
県北事務所	電話 024-573-0121	FAX 024-573-0125
県中事務所	電話 024-995-5022	FAX 024-995-5033
いわき事務所	電話 0246-35-1050	FAX 0246-35-1055
会津事務所	電話 0242-38-3611	FAX 0242-38-3699

皆様からのお申込み、ご相談をお待ちしております。

○講座（例）の概要

※一回の開催で複数メニューの申込みも可能です。開催時間は質疑も含め30分～約2時間を予定しています。

講座（例）	講座の概要	所要時間目安
A-①「最新の建築基準法改正についての解説」	最新の建築基準法改正の内容を詳しく解説。	約60分
A-②「建築物の省エネ基準等についての解説」	建築物省エネ法による床面積300㎡以上の非住宅建築物の省エネ適合性判定の申請及び基準等を解説。	約30分
A-③「確認申請書の書き方・申請の留意点」	確認申請書の書き方、作り方や間違い易い留意点を解説して円滑で速い申請・通知に繋げる。	約60分
A-④「戸建て木造住宅の軸組計算及び中間検査の留意点」	戸建て木造住宅の特定工程（中間検査）の手続きと改正された新たな軸組計算の内容等について説明。	約60分
A-⑤「一戸建て住宅の省エネ基準（仕様基準等）の解説」	2025年4月より義務化される住宅省エネ基準に適合する設計方法（仕様ルート・計算ルート）を解説。	約60分
A-⑥「FKCオンライン電子申請システムによる確認申請の方法」	当センターWeb上で24時間いつでも確認申請等の提出が可能な電子申請（無料）の方法を説明。	約60分
A-⑦「既存不適格建築物に係る確認申請方法と留意点」	既存建築物に増築する場合の添付図書や設計での留意点について説明。	約60分
B-①「住宅性能評価（設計評価・建設評価）の申請図書作成」	設計住宅性能評価、建設住宅評価の申請図書作成・方法と手続きフローを解説。	約60分
B-②「長期使用構造等確認（長期優良住宅）の申請図書作成」	長期優良住宅の認定申請に用いる長期使用構造等確認申請書の作成方法と手続きフローを解説。	約60分
B-③「まもりすまい保険の技術基準と漏水等防止の留意点」	住宅瑕疵担保保険において施工上のトラブル防止のため、保険事故事例が多い留意すべき点を説明。	約60分
B-④「住宅金融支援機構フラット35の申請方法」	フラット35等の技術基準（35S、ZEH）や申請方法の留意点について説明。	約60分
C-① ご相談による講座	ご相談によりセンターと打合せた内容	30～約2時間

2024.8 改訂