

【既存】設計内容説明書

建築物の名称			
建築物の所在地			
審査員氏名			
建築士の氏名		建築士番号	

建築基準法への適合性の確認	建築基準法の規定違反の有無 <input type="checkbox"/> 無
新築時等の長期優良住宅認定の確認	新築時等の長期優良住宅認定の有無 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (<input type="checkbox"/> 長期優良住宅認定の取り下げを行った。)
現況検査で判明した劣化事象の対応	<input type="checkbox"/> 補修を行わない箇所については維持保全計画に補修・点検等の対応内容及び時期を定めた。

使用する様式等の確認(第四面は共通)

<input type="checkbox"/> 平成21年6月4日以降に新築した後増改築していない場合 ⇒ 新築時点の新築基準 ⇒ 既存様式①の設計内容説明書(第一面、第二面)を添付 <input type="checkbox"/> 平成21年6月3日以前に新築した後増改築していない場合 ⇒ 平成28年4月1日時点の増改築基準 ⇒ 既存様式②の設計内容説明書(第一面、第二面)を添付	<input type="checkbox"/> 平成28年4月1日以降に増改築した場合 ⇒ 増改築時点の増改築基準 ⇒ 既存様式②の設計内容説明書(第一面、第二面)を添付 <input type="checkbox"/> 平成28年3月31日以前に増改築した場合 ⇒ 平成28年4月1日時点の増改築基準 ⇒ 既存様式②の設計内容説明書(第一面、第二面)を添付
--	---

このうち、省エネルギー対策基準に関して、上記に加えて下表のうち該当する第三面の様式を添付する。

		新築時期		
		平成21年6月3日以前	平成21年6月4日以降かつ 令和4年9月30日以前	令和4年10月1日以降
増改築時期	なし	【住宅全体】 断熱等級4(結露防止対策を除く) 及び一次エネ等級4 ⇒ <input type="checkbox"/> 既存様式②第三面-A	【住宅全体】 断熱等級4及び一次エネ等級4 ⇒ <input type="checkbox"/> 既存様式①第三面-B	【住宅全体】 断熱等級5及び一次エネ等級6 ⇒ <input type="checkbox"/> 既存様式①第三面-E
	令和7年 3月31日以前	【住宅全体】 断熱等級4※及び一次エネ等級4 ※増改築をしない(していない)部分にあっては結露防止対策を要しない ⇒ <input type="checkbox"/> 既存様式②第三面-C		
	令和7年 4月1日以降	【増改築部分】 断熱等級5及び一次エネ等級6 【住宅全体】注 断熱等級4及び一次エネ等級4 ⇒ <input type="checkbox"/> 既存様式②第三面-D		

注：令和4年9月30日以前に新築された住宅であっても、住宅全体が断熱等性能等級5及び一次エネルギー消費量等級6の基準に適合する場合は、増改築部分の評価は要せず、認定を受けることが可能である。⇒ 既存様式①第三面-E

- 次の性能に係る長期使用構造等とするための増築または改築を行った。⇒代表的な工事を以下に記載
- 劣化対策 耐震性 省エネ性 維持管理対策
- 具体的な工事の内容 ⇒ ()

		図書の分類
長期優良住宅の基準にかかる仕様について根拠となる図書がある場合	<input type="checkbox"/> 建設住宅性能評価書の図書 <input type="checkbox"/> フラット35適合証明書の図書 <input type="checkbox"/> 公庫融資現場判定通知書の図書 <input type="checkbox"/> 確認済証+検査済証+図書	<input type="checkbox"/> 住宅の仕様について、現況と図書に相違がないことを確認した。
	<input type="checkbox"/> 設計住宅性能評価書の図書 <input type="checkbox"/> その他図書 ()	<input type="checkbox"/> 住宅の仕様について、性能項目ごとに一箇所以上抽出し現地等で確認又は施工記録書等により図書どおりであることを確認した。 確認方法 <input type="checkbox"/> 施工記録書 <input type="checkbox"/> 現場写真 <input type="checkbox"/> 納品書 <input type="checkbox"/> その他 ()
上記図書がない場合	<input type="checkbox"/> その他図書 ()	<input type="checkbox"/> 住宅の仕様について、性能項目ごと、部位・仕様ごとに一箇所以上抽出し現地等で確認又は施工記録書等により図書どおりであることを確認・作成した。 確認方法 <input type="checkbox"/> 施工記録書 <input type="checkbox"/> 現場写真 <input type="checkbox"/> 納品書 <input type="checkbox"/> その他 ()

設計内容説明書【RC共同住宅等(住棟用)】

住戸番号	
建築物の名称	
建築物の所在地	
設計者氏名	
審査員氏名	

認定事項等	確認項目	設計内容説明欄※		記載図書	設計内容 確認欄
		項目	設計内容		
1. 劣化対策等級 (構造躯体等)	セメント	セメントの種類	<input type="checkbox"/> ポルトランドセメント (JIS R 5210) (<input type="checkbox"/> 中庸熱 <input type="checkbox"/> 低熱 <input type="checkbox"/> その他) <input type="checkbox"/> フライアッシュセメント (JIS R 5213) <input type="checkbox"/> 高炉セメント (JIS R 5211)	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/>	
	コンクリートの水セメント比	最小かぶり厚さ	・ 土に接しない部分 耐力壁以外の壁 床屋内(mm) 屋外(mm) 耐力壁、柱、はり 床屋内(mm) 屋外(mm) ・ 土に接する部分 壁、柱、はり、床、基礎の立ち上がり部分 (mm) ・ 基礎(立ち上がり部分を除く) (mm) ・ 外壁仕上げ [<input type="checkbox"/> タイル貼 <input type="checkbox"/> モルタル塗 <input type="checkbox"/> 外断熱工法 <input type="checkbox"/> その他 ()]	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/>	
		水セメント比	コンクリートの種類 (<input type="checkbox"/> 普通コンクリート <input type="checkbox"/> 軽量コンクリート) ・ 水セメント比 (%)		
	部材の設計・配筋	設計かぶり厚さ	・ 施工誤差 (mm)	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/>	
	コンクリートの品質等	スランブ	(cm)	<input type="checkbox"/> 仕様書	
		単位水量	(kg/m ³)	<input type="checkbox"/>	
		空気量	(%)		
施工計画	コンクリートの充填方法等	・ 打込・締め固め方法 () ・ 打継ぎ部の処理方法 () ・ 養生方法 ()	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/>		
2. 耐震性 (倒壊等防止)	構造躯体及び基礎等	構造躯体	・ 構造計算方法 <input type="checkbox"/> 限界耐力計算 <input type="checkbox"/> 保有水平耐力計算(ルート3) <input type="checkbox"/> 許容応力度等計算(ルート2) <input type="checkbox"/> 許容応力度計算(ルート1) <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 大臣認定書(基準法)の活用	<input type="checkbox"/> 構造計算書 <input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 構造図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>	
		限界耐力計算	<input type="checkbox"/> 各階の安全限界変形の基準に適合		
		保有水平耐力計算 (RC造またはSRC造に限る)	<input type="checkbox"/> 等級1の基準に適合 <input type="checkbox"/> 各階のDSの数値がRC造では0.3、SRC造では0.25であり、かつ極めて稀に発生する地震力による応答変位の当該階高さに対する割合が1/75以下 <input type="checkbox"/> 各階のDSの数値がRC造では0.55、SRC造では0.5である		
	免震	免震建築物	<input type="checkbox"/> 免震建築物 <input type="checkbox"/> 平成12年建設省告示2009号第1第3号による規程 ・ 同告示第2の該当する号 <input type="checkbox"/> 一号(建築基準法20条第1項第四号に掲げる建築物) <input type="checkbox"/> 二号(建築基準法20条第1項第二号又は第三号に掲げる建築物) <input type="checkbox"/> 三号(時刻歴応答解析を行い大臣認定を取得) ・ 免震層、免震材料の維持に関する計画 <input type="checkbox"/> 免震材料等の維持管理に関する計画 <input type="checkbox"/> 敷地の管理に関する計画		

※この欄に記載されている事項は、必要な範囲内で、個別の申請において詳細に設定してください。

認定事項等	確認項目	設計内容説明欄		記載図書	設計内容 確認欄
		項目	設計内容		
4.維持管理 更新の容易性 (共用配管) (ガス管を除く) ①維持管理等級 (共用排水管) (等級3とする 場合の例)	共用配管	コンクリート 内埋込み 配管	<ul style="list-style-type: none"> 排水管 (<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有) 給水管 (<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有) 給湯管 (<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有) 	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 配置図 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 矩形図 <input type="checkbox"/> 設備図 <input type="checkbox"/> 構造図 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
		地中埋設管	<ul style="list-style-type: none"> 排水管 (<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有) 給水管 (<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有) 給湯管 (<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有) <input type="checkbox"/> 条例等の規定により凍結防止のための配管埋設が定められている地域		
	共用排水管	排水管の 清掃措置 掃除口の 点検措置	<ul style="list-style-type: none"> 共用立管 管の種類 掃除口の位置 点検措置 () () (<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口) () () (<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口) () () (<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口)		
			<ul style="list-style-type: none"> 横主管 管の種類 掃除口の位置、間隔 点検措置 () () (<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口) () () (<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口) () () (<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口)		
	排水管の性状 等(継手及び ヘッダーを含 む)	排水管等の 内面	<input type="checkbox"/> 平滑である(仕様等) <input type="checkbox"/> その他()		
		設置状態	<input type="checkbox"/> たわみ等が生じないように設置 措置 () <input type="checkbox"/> その他()		
	配管点検口	主要接合部等 の点検措置	<input type="checkbox"/> 給水管、排水管及び給湯管の主要接合部等の点検措置等の確保		
	横主管の 設置位置	設置位置 到達経路	<input type="checkbox"/> 給水管、排水管及び給湯管の横主管が共用部分に設けられている		
			<input type="checkbox"/> 人通孔その他人が到達できる経路が設けられている <input type="checkbox"/> 維持管理に円滑な実施のために必要な措置が講じられている※ (※:区分所有住宅以外の住宅に限る)		
	配管補修 の措置	設置位置	<input type="checkbox"/> 専用部分に立ち入らないで補修できる位置に露出又は補修可能な開口を持つPSに設置 <input type="checkbox"/> 構造躯体及び仕上材に影響を及ぼすことなく補修できる <input type="checkbox"/> 維持管理に円滑な実施のために必要な措置が講じられている		
4.維持管理 更新の容易性 (共用配管) (ガス管を除く) ②更新対策 (共用排水管) (等級3とする 場合の例)	共用排水管	コンクリート 内埋込み配管	<input type="checkbox"/> 共用排水管のコンクリート内への埋め込み無し (モルタル、コンクリートブロックを含む)	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 配置図 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 矩形図 <input type="checkbox"/> 設備図 <input type="checkbox"/> 構造図 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
		埋設管上の コンクリート打設	<input type="checkbox"/> 共用排水管上のコンクリート打設無し		
	横主管の 設置位置等		<input type="checkbox"/> 排水横主管が共用部に設けられている <input type="checkbox"/> 人通孔その他人が到達できる経路が設けられている(仕上材等の 軽微な除去により到達可能なものを含む) <input type="checkbox"/> 維持管理に円滑な実施のために必要な措置が講じられている※ (※:区分所有住宅以外の住宅に限る)		
			<input type="checkbox"/> 専用部分に立ち入らないで更新できる位置に露出又は更新が 行える開口を持つPSに設置(仕上材等の軽微な除去により 更新可能なものを含む) <input type="checkbox"/> ただし書き規定を適用(維持管理の円滑な実施のために必要な措置)		
	排水管の 設置位置		<input type="checkbox"/> 専用部分に立ち入らないで更新できる位置に露出又は更新が 行える開口を持つPSに設置(仕上材等の軽微な除去により 更新可能なものを含む) <input type="checkbox"/> ただし書き規定を適用(維持管理の円滑な実施のために必要な措置)		
	切断工事等 軽減措置		<input type="checkbox"/> 共用排水管の切断工事を軽減する措置、かつ、コンクリート 貫通部のはつり工事を軽減する措置 <input type="checkbox"/> 専用排水管の接続替えを容易に行うための措置 <input type="checkbox"/> 共用排水管の撤去、接続替え、その他更新のための作業空間の確保		
	増設更新 対応措置		<input type="checkbox"/> 共用排水管の近傍に新たな共用排水管を設置できる空間、 スリーブ等の設置 <input type="checkbox"/> 専用排水管の接続替えを容易に行うための措置 <input type="checkbox"/> 共用排水管の撤去、接続替え、その他更新のための作業空間の確保		

認定事項等	確認項目	設計内容説明欄		記載図書	設計内容 確認欄
		項目	設計内容		
5. 高齢者等 対策 (共用部分)	共用廊下	共用廊下の幅員	有効幅員 (mm)	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 矩形図 <input type="checkbox"/>	
		外部開放廊下の転落防止用手すり	・ 転落防止措置の床からの高さ (mm) <input type="checkbox"/> 手すり壁 <input type="checkbox"/> さく <input type="checkbox"/> 金網		
	共用階段	勾配等	・ けあげ (mm) ・ 踏面 (mm) ・ 勾配 (/)	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 階段詳細図	
		蹴込み	・ 蹴込み寸法 (mm) ・ 蹴込み板 (<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有)		
		形式等	・ 階段の形式 (<input type="checkbox"/> 踊り場付き折れ階段 <input type="checkbox"/> 直階段 <input type="checkbox"/> その他) ・ 最上段の通路等への食い込み (<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有) ・ 最下段の通路等への突出 (<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有)		
		滑り防止	・ 滑り止め (<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有、踏面と同一面)		
		段鼻	・ 段鼻の出 (<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有)		
		転落防止用手すり(外部開放階段)	・ 転落防止措置の床からの高さ (mm) <input type="checkbox"/> 手すり壁 <input type="checkbox"/> さく <input type="checkbox"/> 金網		
		共用階段の幅員	・ 有効幅員 (mm)		
	手すり	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無			
エレベーター	エレベーターの利用	・ 住戸の位置 (<input type="checkbox"/> 建物出入口に存する階 <input type="checkbox"/> 左記以外) ・ エレベーター設置 (<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有)	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>		
	エレベーターの仕様	・ 出入口の有効幅員 (mm)			
	エレベーターホールの広さ	・ エレベーターホールの寸法 (mm × mm)			
6. 省エネルギー対策	【一次エネルギー消費量等級】	評価方法	<input type="checkbox"/> 住棟評価(詳細は第三面にて記載) <input type="checkbox"/> 単位住戸評価		

設計内容説明書【RC共同住宅等(住戸用)】

住戸番号	
建築物の名称	
建築物の所在地	
設計者氏名	
審査員氏名	

認定事項等	確 認 項 目	設計内容説明欄※		記載図書	設計内容 確認欄
		項 目	設 計 内 容		
3. 可 変 性			<ul style="list-style-type: none"> 躯体天井高さ () mm以上 <input type="checkbox"/> 可変性の確保に有効な高さを含める(区分所有住宅以外の住宅に限る) 	<input type="checkbox"/> 矩形図 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
4. 維持管理 更新の容易性 (専用配管) (ガス管を除く)	専用配管	コンクリート 内 埋 込 配 管	<input type="checkbox"/> 給水管、排水管及び給湯管のコンクリート内への埋め込み無し(コンクリートブロックを含む)	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 配置図 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 基礎伏図 <input type="checkbox"/> 構造図 <input type="checkbox"/> 設備図 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
		他住戸内の 専用部内の 設 置	<input type="checkbox"/> 給水管、排水管及び給湯管の他住戸専用部内への設置無し <input type="checkbox"/> 維持管理に円滑な実施のために必要な措置が講じられている※ (※:区分所有住宅以外の住宅に限る)		
	地中埋設管	地中埋設管 上のコンクリート打設	<input type="checkbox"/> 排水管 (<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有) <input type="checkbox"/> 給水管 (<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有) <input type="checkbox"/> 給湯管 (<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有) <input type="checkbox"/> 条例等の規定により凍結防止のための配管埋設が定められている地域		
	専用排水管	排水管の 清 掃 措 置	<ul style="list-style-type: none"> 便所 [<input type="checkbox"/> 共用縦管に隣接 <input type="checkbox"/> 掃除口 <input type="checkbox"/> (露出又は開口有)] その他の水まわり [<input type="checkbox"/> トラップ <input type="checkbox"/> 掃除口 <input type="checkbox"/> (露出又は開口有)] 		
	排水管の形状 等(継手及び ヘッダーを含 む)	排水管等の 内 面	<input type="checkbox"/> 平滑である(仕様等) <input type="checkbox"/> その他 ()		
		設 置 状 態	<input type="checkbox"/> たわみ等が生じないように設置 措置 () <input type="checkbox"/> その他 ()		
	配管点検口	主要接合部 等の点検措置	<ul style="list-style-type: none"> ・ 排水管と設備機器の接合部 [(<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 ())] ・ 給水管と設備機器の接合部 [(<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 ())] ・ 給湯管と設備機器の接合部 [(<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 ())] ・ 給水管とバルブ及びヘッダー [(<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 ())] ・ 給湯管とバルブ及びヘッダー [(<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 ())] 		

※この欄に記載されている事項は、必要な範囲内で、個別の申請において詳細に設定してください。

設計内容説明書【RC共同住宅等(住戸用)】

平成21年6月4日以降かつ令和4年9月30日以前に新築した後増改築していない場合

認定事項等	確認項目	設計内容説明欄※		記載図書	設計内容 確認欄	
		項目	設計内容			
6.省エネルギー対策 住宅全体 地域の区分 ()	適用する基準		断熱性能等級 <input type="checkbox"/> 非住宅・住宅計算方法 <input type="checkbox"/> 住宅仕様基準 <input type="checkbox"/> 誘導仕様基準 一次エネルギー消費量等級 <input type="checkbox"/> 非住宅・住宅計算方法 住棟評価の場合は以下のいずれかを選択 <input type="checkbox"/> 住棟評価(単位住戸の合計) <input type="checkbox"/> 住棟評価(単位住戸の合計+共用部) <input type="checkbox"/> 住宅仕様基準 <input type="checkbox"/> 誘導仕様基準	<input type="checkbox"/>		
【断熱性能等級】 (等級)	非住宅・住宅 計算方法	外皮平均熱貫流率	<input type="checkbox"/> 外皮平均熱貫流率(U_A 値)の基準に適合	<input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 立面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 建具表		
		冷房期の平均日射熱取得率	<input type="checkbox"/> 冷房期の平均日射熱取得率(η_{AC} 値)の基準に適合			
	住宅仕様基準・誘導仕様基準	外皮の熱貫流率の基準または、断熱材の熱抵抗の基準	屋根 () 部位の熱貫流率($W/m^2 \cdot K$) 部位の熱抵抗($m^2 \cdot K/W$)			
			天井 () 部位の熱貫流率($W/m^2 \cdot K$) 部位の熱抵抗($m^2 \cdot K/W$)			
壁 () 部位の熱貫流率($W/m^2 \cdot K$) 部位の熱抵抗($m^2 \cdot K/W$)						
床 外気に接する部分 () 部位の熱貫流率($W/m^2 \cdot K$) 部位の熱抵抗($m^2 \cdot K/W$) その他の部分 () 部位の熱貫流率($W/m^2 \cdot K$) 部位の熱抵抗($m^2 \cdot K/W$)						
土間床等の外周部 外気に接する部分 () 部位の熱貫流率($W/m^2 \cdot K$) 部位の熱抵抗($m^2 \cdot K/W$) その他の部分 () 部位の熱貫流率($W/m^2 \cdot K$) 部位の熱抵抗($m^2 \cdot K/W$)						
開口部の断熱性能等			<input type="checkbox"/> 開口部の断熱性能等に関する基準に適合 <input type="checkbox"/> 緩和措置有り <input type="checkbox"/> 窓の断熱(2%緩和) <input type="checkbox"/> 窓の日射(4%緩和)			
結露防止対策	結露の発生防止対策	<input type="checkbox"/> 防湿層の設置(繊維系断熱材等を使用する場合) <input type="checkbox"/> 設置 () <input type="checkbox"/> 省略 () <input type="checkbox"/> 通気層の設置(外壁・屋根を断熱構造とする場合) <input type="checkbox"/> 屋根 [<input type="checkbox"/> 有 () <input type="checkbox"/> 省略 ()] ・ 防風層の設置 () <input type="checkbox"/> 外壁 [<input type="checkbox"/> 有 () <input type="checkbox"/> 省略 ()] ・ 防風層の設置 ()	<input type="checkbox"/>			
		熱橋部対策	熱橋部の断熱補強対策 ・ 構造熱橋部の断熱補強措置 断熱材の熱抵抗又は断熱材の厚さと積 () 補強範囲 (mm)	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/>		
劣化事象	著しい劣化事象等	<input type="checkbox"/> 断熱等の性能に大きく影響すると見込まれる劣化事象等が認められない <input type="checkbox"/> 断熱等の性能に大きく影響すると見込まれる劣化事象等が認められるが補修を行う				

【一次エネルギー消費量等級】 (等級)	非住宅・住宅 計算方法	外皮性能値	<ul style="list-style-type: none"> 外皮平均熱貫流率(UA値) <input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量計算 冷房期の平均日射熱取得率(η_{AC}値) 結果表による 暖房期の平均日射熱取得率(η_{AH}値) 	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/> 面積表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 機器表 <input type="checkbox"/> 系統図
		居室の面積	<ul style="list-style-type: none"> 合計の床面積 主たる居室 <input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量計算 その他の居室 結果表による 	
		一次エネルギー消費量	<ul style="list-style-type: none"> 基準一次エネルギー消費量 <input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量計算 設計一次エネルギー消費量 結果表による 	
		設備機器等の仕様	<input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量計算結果表による	
	住宅仕様基準	暖房設備	<ul style="list-style-type: none"> 暖房方式 () 暖房機器の仕様等 () 	
		冷房設備	<ul style="list-style-type: none"> 冷房方式 () 冷房機器の仕様等 () 	
		換気設備	<ul style="list-style-type: none"> 換気機器の仕様等 () 	
		照明設備	<input type="checkbox"/> 非居室に白熱灯または同等以下の性能の照明を採用していない	
		給湯設備	<input type="checkbox"/> 給湯熱源機の種類等 ()	
	誘導仕様基準	暖房設備	<ul style="list-style-type: none"> 暖房方式 () 暖房機器の仕様等 () 	
		冷房設備	<ul style="list-style-type: none"> 冷房方式 () 冷房機器の仕様等 () 	
		換気設備	<ul style="list-style-type: none"> 熱交換換気設備の有無 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 換気機器の仕様等 () 	
		照明設備	<input type="checkbox"/> 全ての照明設備がLED又は同等以上	
給湯設備		<input type="checkbox"/> 給湯熱源機の種類等 () <ul style="list-style-type: none"> 所定の省エネ対策の実施 <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> ヘッダー方式 分岐後配管径13A以下 <input type="checkbox"/> 浴室シャワーの節湯水栓の使用 <input type="checkbox"/> 高断熱浴槽の採用 		
劣化事象	著しい劣化事象等	<input type="checkbox"/> エネルギー利用効率化設備のいずれも作動するものであることを確認した		
		<input type="checkbox"/> エネルギー利用効率化設備のうち作動しないものがあるが補修を行う		

※この欄に記載されている事項は、必要な範囲内で、個別の申請において詳細に設定してください。

設計内容説明書【RC共同住宅等(住戸用)】

令和4年10月1日以降に新築した後増改築していない場合

認定事項等	確認項目	設計内容説明欄※		記載図書	設計内容 確認欄
		項目	設計内容		
6.省エネルギー対策 住宅全体 地域の区分 ()	適用する基準		断熱等性能等級 <input type="checkbox"/> 非住宅・住宅計算方法 <input type="checkbox"/> 誘導仕様基準 一次エネルギー消費量等級 <input type="checkbox"/> 非住宅・住宅計算方法 住棟評価の場合は以下のいずれかを選択 <input type="checkbox"/> 住棟評価(単位住戸の合計) <input type="checkbox"/> 住棟評価(単位住戸の合計+共用部) <input type="checkbox"/> 誘導仕様基準	<input type="checkbox"/>	
【断熱等性能等級】 (等級)	非住宅・住宅 計算方法	外皮平均 熱貫流率	<input type="checkbox"/> 外皮平均熱貫流率(U_A 値)の基準に適合	<input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 立面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 建具表	
		冷房期の平均 日射熱取得率	<input type="checkbox"/> 冷房期の平均日射熱取得率(η_{AC} 値)の基準に適合		
	誘導仕様基準 外皮の熱貫流率の基準または、断熱材の熱抵抗の基準	屋根 () 部位の熱貫流率($W/m^2 \cdot K$) 部位の熱抵抗($m^2 \cdot K/W$)			
		天井 () 部位の熱貫流率($W/m^2 \cdot K$) 部位の熱抵抗($m^2 \cdot K/W$)			
		壁 () 部位の熱貫流率($W/m^2 \cdot K$) 部位の熱抵抗($m^2 \cdot K/W$)			
床 外気に接する部分 部位の熱貫流率($W/m^2 \cdot K$) () 部位の熱抵抗($m^2 \cdot K/W$) その他の部分 部位の熱貫流率($W/m^2 \cdot K$) () 部位の熱抵抗($m^2 \cdot K/W$)					
開口部の 断熱性能等		<input type="checkbox"/> 開口部の断熱性能等に関する基準に適合 <input type="checkbox"/> 緩和措置有り <input type="checkbox"/> 窓の断熱(2%緩和) <input type="checkbox"/> 窓の日射(4%緩和)			
	結露防止 対策	結露の発生 防止対策	<input type="checkbox"/> 防湿層の設置(繊維系断熱材等を使用する場合) <input type="checkbox"/> 設置 () <input type="checkbox"/> 省略 () <input type="checkbox"/> 通気層の設置(外壁・屋根を断熱構造とする場合) <input type="checkbox"/> 屋根 [<input type="checkbox"/> 有 () <input type="checkbox"/> 省略 ()] ・ 防風層の設置 () <input type="checkbox"/> 外壁 [<input type="checkbox"/> 有 () <input type="checkbox"/> 省略 ()] ・ 防風層の設置 ()	<input type="checkbox"/>	
熱橋部対策	熱橋部の 断熱補強 対策	・ 構造熱橋部の断熱補強措置 断熱材の熱抵抗又は断熱材の厚さと種 () 補強範囲 (mm)	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/>		
劣化事象	著しい劣化 事象等	<input type="checkbox"/> 断熱等の性能に大きく影響すると見込まれる劣化事象等が認められない <input type="checkbox"/> 断熱等の性能に大きく影響すると見込まれる劣化事象等が認められるが補修を行う			

【一次エネルギー消費量等級】 (等級)	非住宅・住宅 計算方法	外皮性能値	<ul style="list-style-type: none"> 外皮平均熱貫流率(UA値) <input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量計算 冷房期の平均日射熱取得率(η_{AC}値) 結果表による 暖房期の平均日射熱取得率(η_{AH}値) 	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/> 面積表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 機器表 <input type="checkbox"/> 系統図
		居室の面積	<ul style="list-style-type: none"> 合計の床面積 主たる居室 <input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量計算 その他の居室 結果表による 	
		一次エネルギー消費量	<ul style="list-style-type: none"> 基準一次エネルギー消費量 <input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量計算 設計一次エネルギー消費量 結果表による 	
		設備機器等の仕様	<input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量計算結果表による	
	誘導仕様基準	暖房設備	<ul style="list-style-type: none"> 暖房方式 () 暖房機器の仕様等 () 	
		冷房設備	<ul style="list-style-type: none"> 冷房方式 () 冷房機器の仕様等 () 	
		換気設備	<ul style="list-style-type: none"> 熱交換換気設備の有無 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 換気機器の仕様等 () 	
		照明設備	<input type="checkbox"/> 全ての照明設備がLED又は同等以上	
		給湯設備	<input type="checkbox"/> 給湯熱源機の種類等 () <ul style="list-style-type: none"> 所定の省エネ対策の実施 <input type="checkbox"/> ヘッダー方式 分岐後配管径13A以下 <input type="checkbox"/> 浴室シャワーの節湯水栓の使用 <input type="checkbox"/> 高断熱浴槽の採用 	
	劣化事象	著しい劣化事象等	<input type="checkbox"/> エネルギー利用効率化設備のいずれも作動するものであることを確認した	
<input type="checkbox"/> エネルギー利用効率化設備等のうち作動しないものがあるが補修を行う				

※この欄に記載されている事項は、必要な範囲内で、個別の申請において詳細に設定してください。

設計内容説明書【RC共同住宅等用】

建築物の名称			
建築物の所在地			
建築士の氏名		建築士番号	
審査員氏名			

認定事項等	確認項目	設計内容説明欄※		記載図書	設計内容確認欄
		項目	設計内容		
1. 構造躯体等の劣化対策 <input type="checkbox"/> 本基準に係る全ての増改築を実施していない	セメント	セメントの種類	<input type="checkbox"/> ポルトランドセメント (JIS R 5210) (<input type="checkbox"/> 中庸熱 <input type="checkbox"/> 低熱 <input type="checkbox"/> その他) <input type="checkbox"/> フライアッシュセメント (JIS R 5213) <input type="checkbox"/> 高炉セメント (JIS R 5211)	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/>	
	コンクリートの水セメント比	最小かぶり厚さ	・ 土に接しない部分 耐力壁以外の壁 床屋内(mm) 屋外(mm) 耐力壁、柱、はり 床屋内(mm) 屋外(mm) ・ 土に接する部分 壁、柱、はり、床、基礎の立ち上がり部分 (mm) ・ 基礎(立ち上がり部分を除く) (mm) ・ 外壁仕上げ [<input type="checkbox"/> タイル貼 <input type="checkbox"/> モルタル塗 <input type="checkbox"/> 外断熱工法 <input type="checkbox"/> その他 ()]	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/>	
		水セメント比	・ コンクリートの種類 (<input type="checkbox"/> 普通コンクリート <input type="checkbox"/> 軽量コンクリート) ・ 水セメント比 (%)		
	部材の設計・配筋	設計かぶり厚さ	・ 施工誤差 (mm)	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/>	
	コンクリートの品質等	スランプ	(cm)	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/>	
		単位水量	(kg/m ³)		
		空気量	(%)		
	施工計画	コンクリートの充填方法等	・ 打込・締め固め方法 () ・ 打継ぎ部の処理方法 () ・ 養生方法 ()	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/>	
	中性化深さの確認		<input type="checkbox"/> 中性化深さが基準値以下 ・ 地上階数 (階) ・ 採取箇所数 (箇所)		
	塩化物イオン量の確認		<input type="checkbox"/> 塩化物イオン量が基準値以下		
劣化事象	著しい劣化事象等	<input type="checkbox"/> 構造耐力に大きく影響すると見込まれる劣化事象等が認められない <input type="checkbox"/> 構造耐力に大きく影響すると見込まれる劣化事象等が認められたが補修を行う			
2. 耐震性 <input type="checkbox"/> 本基準に係る全ての増改築を実施していない	構造躯体及び基礎等	検証方法	<input type="checkbox"/> 新築時の耐震性を確認でき、耐震性に影響のある増改築等が行われていない <input type="checkbox"/> S56.6.1以降着工 <input type="checkbox"/> 耐震改修法告示IS値 ≥ 0.6 、q値 ≥ 1.0 <input type="checkbox"/> 耐震改修法告示と同等 <input type="checkbox"/> 耐震等級(倒壊等防止)等級1以上 <input type="checkbox"/> 免震建築物 <input type="checkbox"/> 平成12年建設省告示第2009号第1第3号による免震建築物 ・ 同告示第2の該当する号 <input type="checkbox"/> 一号(建築基準法20条第1項第四号に掲げる建築物) <input type="checkbox"/> 二号(建築基準法20条第1項第二号又は第三号に掲げる建築物) <input type="checkbox"/> 三号(時刻歴応答解析を行い大臣認定を取得) ・ 免震層、免震材料の維持に関する計画 <input type="checkbox"/> 免震材料等の維持管理に関する計画 <input type="checkbox"/> 敷地の管理に関する計画	<input type="checkbox"/> 構造計算書 <input type="checkbox"/>	
	劣化事象	著しい劣化事象等	<input type="checkbox"/> 構造耐力に大きく影響すると見込まれる劣化事象等が認められない <input type="checkbox"/> 構造耐力に大きく影響すると見込まれる劣化事象等が認められたが補修を行う		

※この欄に記載されている事項は、必要な範囲内で、個別の申請において詳細に設定してください。

認定事項等	確 認 項 目	設計内容説明欄※		記載図書	設計内容 確認欄				
		項 目	設計内容						
4. 維持管理 更新の容易性 (共用配管) (ガス管を除く)	共用配管	コンクリート 内埋込み 配管	<input type="checkbox"/> 排水管 (<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 維持保全計画に将来的な適合を計画) <input type="checkbox"/> 給水管 (<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 維持保全計画に将来的な適合を計画) <input type="checkbox"/> 給湯管 (<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 維持保全計画に将来的な適合を計画)	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/>					
		地中埋設管	<input type="checkbox"/> 排水管 (<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 維持保全計画に将来的な適合を計画) <input type="checkbox"/> 給水管 (<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 維持保全計画に将来的な適合を計画) <input type="checkbox"/> 給湯管 (<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 維持保全計画に将来的な適合を計画) <input type="checkbox"/> 条例等の規定により凍結防止のための配管埋設が定められている地域			<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/>			
	<input type="checkbox"/> 本基準に係る全ての増改築を実施し	共用排水管	排水管の 清掃措置 掃除口の 点検措置	・ 共用立管 管の種類 掃除口の位置 点検措置 () () (<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口) () () (<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口) () () (<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口) ・ 横主管 管の種類 掃除口の位置、間隔 点検措置 () () (<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口) () () (<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口) () () (<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口)	<input type="checkbox"/> 配置図 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 矩形図 <input type="checkbox"/> 設備図 <input type="checkbox"/>				
		排水管の形状等(継手及びヘッダーを含む)	排水管等の 内面 設置状態	<input type="checkbox"/> 平滑である(仕様等) <input type="checkbox"/> その他() <input type="checkbox"/> たわみ等が生じないように設置措置() <input type="checkbox"/> その他()		<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/>			
		配管点検口	主要接合部等の点検措置	<input type="checkbox"/> 給水管、排水管及び給湯管の主要接合部等の点検措置等の確保					<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 設備図 <input type="checkbox"/>
横主管の設置位置	設置位置 到達経路	<input type="checkbox"/> 給水管、排水管及び給湯管の横主管が共用部分に設けられている <input type="checkbox"/> 人通孔その他人が到達できる経路が設けられている <input type="checkbox"/> 維持管理に円滑な実施のために必要な措置が講じられている※ (※:区分所有住宅以外の住宅に限る)							
配管補修の措置	設置位置	<input type="checkbox"/> 専用部分に立ち入らないで補修できる位置に露出又は補修可能な開口を持つPSに設置 <input type="checkbox"/> 構造躯体及び仕上材に影響を及ぼすことなく補修できる <input type="checkbox"/> 維持管理に円滑な実施のために必要な措置が講じられている							
4. 維持管理 更新の容易性 (共用配管) (ガス管を除く)	共用排水管	コンクリート 内埋込み 配管					<input type="checkbox"/> 共用排水管 (<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 維持保全計画に将来的な適合を計画)	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/>	
		地中埋設管	<input type="checkbox"/> 共用排水管 (<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 維持保全計画に将来的な適合を計画) <input type="checkbox"/> 条例等の規定により凍結防止のための配管埋設が定められている地域	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/>					
	<input type="checkbox"/> 本基準に係る全ての増改築を実施し	横主管の設置位置等	<input type="checkbox"/> 排水横主管が共用部に設けられている <input type="checkbox"/> 人通孔その他人が到達できる経路が設けられている(仕上材等の軽微な除去により到達可能なものを含む) <input type="checkbox"/> 維持管理に円滑な実施のために必要な措置が講じられている※ (※:区分所有住宅以外の住宅に限る)		<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/>				
		排水管の設置位置	<input type="checkbox"/> 専用部分に立ち入らないで更新できる位置に露出又は更新が行える開口を持つPSに設置(仕上材等の軽微な除去により更新可能なものを含む) <input type="checkbox"/> ただし書き規定を適用(維持管理の円滑な実施のために必要な措置)	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/>					
		切断工事等軽減措置	<input type="checkbox"/> 共用排水管の切断工事を軽減する措置、かつ、コンクリート貫通部のはつり工事を軽減する措置 <input type="checkbox"/> 専用排水管の接続替えを容易に行うための措置 <input type="checkbox"/> 共用排水管の撤去、接続替え、その他更新のための作業空間の確保					<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/>	
		増設更新対応措置	<input type="checkbox"/> 共用排水管の近傍に新たな共用排水管を設置できる空間、スリーブ等の設置 <input type="checkbox"/> 専用排水管の接続替えを容易に行うための措置 <input type="checkbox"/> 共用排水管の撤去、接続替え、その他更新のための作業空間の確保						
②更新対策 (共用排水管)	共用排水管	<input type="checkbox"/> 共用排水管 (<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 維持保全計画に将来的な適合を計画)	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/>						
	地中埋設管	<input type="checkbox"/> 共用排水管 (<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 維持保全計画に将来的な適合を計画) <input type="checkbox"/> 条例等の規定により凍結防止のための配管埋設が定められている地域		<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/>					
<input type="checkbox"/> 本基準に係る全ての増改築を実施し	横主管の設置位置等	<input type="checkbox"/> 排水横主管が共用部に設けられている <input type="checkbox"/> 人通孔その他人が到達できる経路が設けられている(仕上材等の軽微な除去により到達可能なものを含む) <input type="checkbox"/> 維持管理に円滑な実施のために必要な措置が講じられている※ (※:区分所有住宅以外の住宅に限る)	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/>						
	排水管の設置位置	<input type="checkbox"/> 専用部分に立ち入らないで更新できる位置に露出又は更新が行える開口を持つPSに設置(仕上材等の軽微な除去により更新可能なものを含む) <input type="checkbox"/> ただし書き規定を適用(維持管理の円滑な実施のために必要な措置)		<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/>					
切断工事等軽減措置	<input type="checkbox"/> 共用排水管の切断工事を軽減する措置、かつ、コンクリート貫通部のはつり工事を軽減する措置 <input type="checkbox"/> 専用排水管の接続替えを容易に行うための措置 <input type="checkbox"/> 共用排水管の撤去、接続替え、その他更新のための作業空間の確保	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/>							
増設更新対応措置	<input type="checkbox"/> 共用排水管の近傍に新たな共用排水管を設置できる空間、スリーブ等の設置 <input type="checkbox"/> 専用排水管の接続替えを容易に行うための措置 <input type="checkbox"/> 共用排水管の撤去、接続替え、その他更新のための作業空間の確保			<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/>					

5. 高齢者等 対策 (共用部分) <input type="checkbox"/> 本基準に 係る全ての増改築 を実施し	共用廊下	共用廊下の幅員	有効幅員 (mm)	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 矩形図 <input type="checkbox"/>	
		外部開放廊下の転落防止用手すり	・ 転落防止措置の床からの高さ (mm) <input type="checkbox"/> 手すり壁 <input type="checkbox"/> さく <input type="checkbox"/> 金網		
	共用階段	勾配等	・ けあげ (mm) ・ 踏面 (mm) ・ 勾配 (/)	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 階段詳細図	
		蹴込み	・ 蹴込み寸法 (mm) ・ 蹴込み板 (<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有)		
		形式等	・ 階段の形式 (<input type="checkbox"/> 踊り場付き折れ階段 <input type="checkbox"/> 直階段 <input type="checkbox"/> その他) ・ 最上段の通路等への食い込み (<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有) ・ 最下段の通路等への突出 (<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有)		
		滑り防止	・ 滑り止め (<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有、踏面と同一面)		
		段鼻	・ 段鼻の出 (<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有)		
		転落防止用手すり(外部開放階段)	・ 転落防止措置の床からの高さ (mm) <input type="checkbox"/> 手すり壁 <input type="checkbox"/> さく <input type="checkbox"/> 金網		
	エレベーター	エレベーターの利用	・ 住戸の位置 (<input type="checkbox"/> 建物出入口に存する階 <input type="checkbox"/> 左記以外) ・ エレベーター設置 (<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有)	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>	
		エレベーターの仕様	・ 出入口の有効幅員 (mm)		
エレベーターホールの広さ		・ エレベーターホールの寸法 (mm × mm)			
共用階段の手すり		・ 上記措置に代えて階段の両側に手すりを設 (<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有) (<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (<input type="checkbox"/> 使用上支障がないこと))			
6. 省エネルギー対策	【一次エネルギー消費量等級】	評価方法	<input type="checkbox"/> 住棟評価(詳細は第三面にて記載) <input type="checkbox"/> 単位住戸評価		

※この欄に記載されている事項は、必要な範囲内で、個別の申請において詳細に設定してください。

設計内容説明書【RC共同住宅等(住戸用)】

住戸番号	
建築物の名称	
建築物の所在地	
建築士の氏名	建築士番号
審査員氏名	

認定事項等	確 認 項 目	設計内容説明欄※		記載図書	設計内容 確認欄
		項 目	設計内容		
3. 可 変 性			<ul style="list-style-type: none"> ・ 躯体天井高さ (mm) ・ 居室天井高さ (mm) 	<input type="checkbox"/> 矩形図 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
4. 維持管理 更新の容易性 (専用配管) (ガス管を除く) <input type="checkbox"/> 本基準に係る全ての増改築を実施し	専用配管	コンクリート 内 埋 込 配 管 他 住 戸 内 の 専 用 部 内 の 設 置	<input type="checkbox"/> 排水管 (<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 維持保全計画に将来的な適合を計画) <input type="checkbox"/> 給水管 (<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 維持保全計画に将来的な適合を計画) <input type="checkbox"/> 給湯管 (<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 維持保全計画に将来的な適合を計画) <input type="checkbox"/> 給水管、排水管及び給湯管の他住戸専用部内への設置無し <input type="checkbox"/> 維持管理に円滑な実施のために必要な措置が講じられている※ (※:区分所有住宅以外の住宅に限る)	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 矩形図 <input type="checkbox"/>	
	地中埋設管	地中埋設管 上 の コンクリ ー ト 打 設	<input type="checkbox"/> 排水管 (<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 維持保全計画に将来的な適合を計画) <input type="checkbox"/> 給水管 (<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 維持保全計画に将来的な適合を計画) <input type="checkbox"/> 給湯管 (<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 維持保全計画に将来的な適合を計画) <input type="checkbox"/> 条例等の規定により凍結防止のための配管埋設が定められている地域	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>	
	専用排水菅	排 水 菅 の 清 掃 措 置	<ul style="list-style-type: none"> ・ 便所 [<input type="checkbox"/> 共用縦管に隣接 <input type="checkbox"/> 掃除口 <input type="checkbox"/> (露出又は開口有)] ・ その他の水まわり [<input type="checkbox"/> トラップ <input type="checkbox"/> 掃除口 <input type="checkbox"/> (露出又は開口有)] 	<input type="checkbox"/> 配置図 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>	
	排水管の形状等(継手及びヘッダーを含む)	排 水 菅 等 の 内 面 設 置 状 態	<input type="checkbox"/> 平滑である(仕様等) <input type="checkbox"/> その他 () <input type="checkbox"/> たわみ等が生じないように設置措置 () <input type="checkbox"/> その他 ()	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/>	
配管点検口	主 要 接 合 部 等 の 点 検 措 置	<ul style="list-style-type: none"> ・ 排水管と設備機器の接合部 [(<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他)] ・ 給水管と設備機器の接合部 [(<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他)] ・ 給湯管と設備機器の接合部 [(<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他)] ・ 給水管とバルブ及びヘッダー [(<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他)] ・ 給湯管とバルブ及びヘッダー [(<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他)] 	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>		

※この欄に記載されている事項は、必要な範囲内で、個別の申請において詳細に設定してください。

設計内容説明書【RC共同住宅等(住戸用)】

平成21年6月3日以前に新築した後増改築していない場合

認定事項等	確認項目		設計内容説明欄※		記載図書	設計内容 確認欄	
	項目	項目	設計内容				
6.省エネルギー対策 住宅全体 地域の区分 ()	適用する基準		<input type="checkbox"/> 断熱等性能等級 <input type="checkbox"/> 非住宅・住宅計算方法 <input type="checkbox"/> 住宅仕様基準 <input type="checkbox"/> 誘導仕様基準 <input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量等級 <input type="checkbox"/> 非住宅・住宅計算方法 住棟評価の場合は以下のいずれかを選択 <input type="checkbox"/> 住棟評価(単位住戸の合計) <input type="checkbox"/> 住棟評価(単位住戸の合計+共用部) <input type="checkbox"/> 住宅仕様基準 <input type="checkbox"/> 誘導仕様基準		<input type="checkbox"/>		
【断熱等性能等級】 (等級)	非住宅・住宅 計算方法	外皮平均 熱貫流率	<input type="checkbox"/> 外皮平均熱貫流率(U_A 値)の基準に適合		<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 立面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 建具表		
		冷房期の平均 日射熱取得率	<input type="checkbox"/> 冷房期の平均日射熱取得率(η_{AC} 値)の基準に適合				
	住宅仕様基 準・誘導仕様 基準	外皮の熱貫流 率の基準また は、断熱材の 熱抵抗の基準	屋根 ()	部位の熱貫流率($W/m^2 \cdot K$)			部位の熱抵抗($m^2 \cdot K/W$)
			天井 ()	部位の熱貫流率($W/m^2 \cdot K$)			部位の熱抵抗($m^2 \cdot K/W$)
			壁 ()	部位の熱貫流率($W/m^2 \cdot K$)			部位の熱抵抗($m^2 \cdot K/W$)
床 外気に接する部分 ()			部位の熱貫流率($W/m^2 \cdot K$)	部位の熱抵抗($m^2 \cdot K/W$)			
	その他の部分 ()	部位の熱貫流率($W/m^2 \cdot K$)	部位の熱抵抗($m^2 \cdot K/W$)				
	土間床等 の外周部 その他の部分 ()	部位の熱貫流率($W/m^2 \cdot K$)	部位の熱抵抗($m^2 \cdot K/W$)				
	開口部の 断熱性能等	<input type="checkbox"/> 開口部の断熱性能等に関する基準に適合 <input type="checkbox"/> 緩和措置有り <input type="checkbox"/> 窓の断熱(2%緩和) <input type="checkbox"/> 窓の日射(4%緩和)					
熱橋部対策	熱橋部の 断熱補強 対策	・ 構造熱橋部の断熱補強措置 断熱材の熱抵抗又は断熱材の厚さと種 () 補強範囲 (mm)		<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/>			
劣化事象	著しい劣化 事象等	<input type="checkbox"/> 断熱等の性能に大きく影響すると見込まれる劣化事象等が認められない <input type="checkbox"/> 断熱等の性能に大きく影響すると見込まれる劣化事象等が認められるが補修を行う					

【一次エネルギー消費量等級】 (等級)	非住宅・住宅 計算方法	外皮性能値	<ul style="list-style-type: none"> 外皮平均熱貫流率(UA値) <input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量計算 冷房期の平均日射熱取得率(η_{AC}値) 結果表による 暖房期の平均日射熱取得率(η_{AH}値) 	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/> 面積表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 機器表 <input type="checkbox"/> 系統図	
	居室等の面積	<ul style="list-style-type: none"> 合計の床面積 <input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量計算 主たる居室 結果表による その他の居室 			
	一次エネルギー消費量	<ul style="list-style-type: none"> 基準一次エネルギー消費量 <input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量計算 設計一次エネルギー消費量 結果表による 			
	設備機器等の仕様	<input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量計算結果表による			
	住宅仕様基準	暖房設備	<ul style="list-style-type: none"> 暖房方式 () 暖房機器の仕様等 () 		
		冷房設備	<ul style="list-style-type: none"> 冷房方式 () 冷房機器の仕様等 () 		
		換気設備	<ul style="list-style-type: none"> 換気機器の仕様等 () 		
		照明設備	<input type="checkbox"/> 非居室に白熱灯または同等以下の性能の照明を採用していない		
		給湯設備	<input type="checkbox"/> 給湯熱源機の種類等 ()		
		誘導仕様基準	暖房設備	<ul style="list-style-type: none"> 暖房方式 () 暖房機器の仕様等 () 	
		冷房設備	<ul style="list-style-type: none"> 冷房方式 () 冷房機器の仕様等 () 		
		換気設備	<ul style="list-style-type: none"> 熱交換換気設備の有無 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 換気機器の仕様等 () 		
		照明設備	<input type="checkbox"/> 全ての照明設備がLED又は同等以上		
		給湯設備	<input type="checkbox"/> 給湯熱源機の種類等 () <ul style="list-style-type: none"> 所定の省エネ対策の実施 <input type="checkbox"/> ヘッダー方式 分岐後配管径13A以下 <input type="checkbox"/> 浴室シャワーの節湯水栓の使用 <input type="checkbox"/> 高断熱浴槽の採用 		
	劣化事象	著しい劣化事象等	<input type="checkbox"/> エネルギー利用効率化設備のいずれも作動するものであることを確認した <input type="checkbox"/> エネルギー利用効率化設備等のうち作動しないものがあるが補修を行う		

※この欄に記載されている事項は、必要な範囲内で、個別の申請において詳細に設定してください。

設計内容説明書【RC共同住宅等(住戸用)】

令和4年9月30日以前に新築し、令和7年3月31日以前に増改築した場合

認定事項等	確認項目		設計内容説明欄※		記載図書	設計内容確認欄	
	項目	項目	設計内容				
6.省エネルギー対策 <input type="checkbox"/> 本基準に係る全ての増改築を実施し 住宅全体 地域の区分 ()	適用する基準		<input type="checkbox"/> 断熱等性能等級 <input type="checkbox"/> 非住宅・住宅計算方法 <input type="checkbox"/> 住宅仕様基準 <input type="checkbox"/> 誘導仕様基準 <input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量等級 <input type="checkbox"/> 非住宅・住宅計算方法 住棟評価の場合は以下のいずれかを選択 <input type="checkbox"/> 住棟評価(単位住戸の合計) <input type="checkbox"/> 住棟評価(単位住戸の合計+共用部) <input type="checkbox"/> 住宅仕様基準 <input type="checkbox"/> 誘導仕様基準		<input type="checkbox"/>		
【断熱等性能等級】 (等級)	非住宅・住宅計算方法	外皮平均熱貫流率	<input type="checkbox"/> 外皮平均熱貫流率(U_A 値)の基準に適合		<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 立面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 建具表		
		冷房期の平均日射熱取得率	<input type="checkbox"/> 冷房期の平均日射熱取得率(η_{AC} 値)の基準に適合				
	住宅仕様基準・誘導仕様基準	外皮の熱貫流率の基準または、断熱材の熱抵抗の基準	屋根 ()	部位の熱貫流率($W/m^2 \cdot K$)			部位の熱抵抗($m^2 \cdot K/W$)
			天井 ()	部位の熱貫流率($W/m^2 \cdot K$)			部位の熱抵抗($m^2 \cdot K/W$)
			壁 ()	部位の熱貫流率($W/m^2 \cdot K$)			部位の熱抵抗($m^2 \cdot K/W$)
床 外気に接する部分 ()			部位の熱貫流率($W/m^2 \cdot K$)	部位の熱抵抗($m^2 \cdot K/W$)			
	その他の部分 ()	部位の熱貫流率($W/m^2 \cdot K$)	部位の熱抵抗($m^2 \cdot K/W$)				
	土間床等の外周部 外気に接する部分 ()	部位の熱貫流率($W/m^2 \cdot K$)	部位の熱抵抗($m^2 \cdot K/W$)				
	その他の部分 ()	部位の熱貫流率($W/m^2 \cdot K$)	部位の熱抵抗($m^2 \cdot K/W$)				
	開口部の断熱性能等	<input type="checkbox"/> 開口部の断熱性能等に関する基準に適合 <input type="checkbox"/> 緩和措置有り <input type="checkbox"/> 窓の断熱(2%緩和) <input type="checkbox"/> 窓の日射(4%緩和)					
熱橋部対策	熱橋部の断熱補強対策	・ 構造熱橋部の断熱補強措置 断熱材の熱抵抗又は断熱材の厚さと種 () 補強範囲 (mm)		<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/>			
結露防止対策	結露の発生防止対策	<input type="checkbox"/> 防湿層の設置(繊維系断熱材等を使用する場合) <input type="checkbox"/> 設置 () <input type="checkbox"/> 省略 () <input type="checkbox"/> 通気層の設置(外壁・屋根を断熱構造とする場合) <input type="checkbox"/> 屋根 [<input type="checkbox"/> 有 () <input type="checkbox"/> 省略 ()] ・ 防風層の設置 () <input type="checkbox"/> 外壁 [<input type="checkbox"/> 有 () <input type="checkbox"/> 省略 ()] ・ 防風層の設置 ()		<input type="checkbox"/>			
※増改築部分のみ							
劣化事象	著しい劣化事象等	<input type="checkbox"/> 断熱等の性能に大きく影響すると見込まれる劣化事象等が認められない <input type="checkbox"/> 断熱等の性能に大きく影響すると見込まれる劣化事象等が認められるが補修を行う					

【一次エネルギー消費量等級】 (等級)	非住宅・住宅 計算方法	外皮性能値	<ul style="list-style-type: none"> 外皮平均熱貫流率(UA値) 冷房期の平均日射熱取得率(η_{AC}値) 暖房期の平均日射熱取得率(η_{AH}値) <input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量計算結果表による	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/> 面積表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 機器表 <input type="checkbox"/> 系統図	
	居室等の面積	<ul style="list-style-type: none"> 合計の床面積 主たる居室 その他の居室 <input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量計算結果表による			
	一次エネルギー消費量	<ul style="list-style-type: none"> 基準一次エネルギー消費量 設計一次エネルギー消費量 <input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量計算結果表による			
	設備機器等の仕様	<input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量計算結果表による			
	住宅仕様基準	暖房設備	<ul style="list-style-type: none"> 暖房方式 () 暖房機器の仕様等 () 		
		冷房設備	<ul style="list-style-type: none"> 冷房方式 () 冷房機器の仕様等 () 		
		換気設備	<ul style="list-style-type: none"> 換気機器の仕様等 () 		
		照明設備	<input type="checkbox"/> 非居室に白熱灯または同等以下の性能の照明を採用していない		
		給湯設備	<input type="checkbox"/> 給湯熱源機の種類等 ()		
	誘導仕様基準	暖房設備	<ul style="list-style-type: none"> 暖房方式 () 暖房機器の仕様等 () 		
	冷房設備	<ul style="list-style-type: none"> 冷房方式 () 冷房機器の仕様等 () 			
	換気設備	<ul style="list-style-type: none"> 熱交換換気設備の有無 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 換気機器の仕様等 () 			
	照明設備	<input type="checkbox"/> 全ての照明設備がLED又は同等以上			
	給湯設備	<input type="checkbox"/> 給湯熱源機の種類等 () <ul style="list-style-type: none"> 所定の省エネ対策の実施 <input type="checkbox"/> ヘッダー方式 分岐後配管径13A以下 <input type="checkbox"/> 浴室シャワーの節湯水栓の使用 <input type="checkbox"/> 高断熱浴槽の採用 			
劣化事象	著しい劣化事象等	<input type="checkbox"/> エネルギー利用効率化設備のいずれも作動するものであることを確認した <input type="checkbox"/> エネルギー利用効率化設備等のうち作動しないものがあるが補修を行う			

※この欄に記載されている事項は、必要な範囲内で、個別の申請において詳細に設定してください。

設計内容説明書【RC共同住宅等(住戸用)】

令和4年9月30日以前に新築し、令和7年4月1日以降に増改築した場合

認定事項等	確認項目		設計内容説明欄※		記載図書	設計内容確認欄	
	項目	項目	設計内容				
6. 省エネルギー対策 <input type="checkbox"/> 本基準に係る全ての増改築を実施し 住宅全体 地域の区分 ()	適用する基準		<input type="checkbox"/> 断熱等性能等級 <input type="checkbox"/> 非住宅・住宅計算方法 <input type="checkbox"/> 住宅仕様基準 <input type="checkbox"/> 誘導仕様基準 <input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量等級 <input type="checkbox"/> 非住宅・住宅計算方法 住棟評価の場合は以下のいずれかを選択 <input type="checkbox"/> 住棟評価(単位住戸の合計) <input type="checkbox"/> 住棟評価(単位住戸の合計+共用部) <input type="checkbox"/> 住宅仕様基準 <input type="checkbox"/> 誘導仕様基準		<input type="checkbox"/>		
【断熱等性能等級】 (等級)	非住宅・住宅計算方法	外皮平均熱貫流率	<input type="checkbox"/> 外皮平均熱貫流率(U_A 値)の基準に適合		<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 立面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 建具表		
		冷房期の平均日射熱取得率	<input type="checkbox"/> 冷房期の平均日射熱取得率(η_{AC} 値)の基準に適合				
	住宅仕様基準・誘導仕様基準	外皮の熱貫流率の基準または、断熱材の熱抵抗の基準	屋根 ()	部位の熱貫流率($W/m^2 \cdot K$)			部位の熱抵抗($m^2 \cdot K/W$)
			天井 ()	部位の熱貫流率($W/m^2 \cdot K$)			部位の熱抵抗($m^2 \cdot K/W$)
			壁 ()	部位の熱貫流率($W/m^2 \cdot K$)			部位の熱抵抗($m^2 \cdot K/W$)
床 外気に接する部分 ()			部位の熱貫流率($W/m^2 \cdot K$)	部位の熱抵抗($m^2 \cdot K/W$)			
	その他の部分 ()	部位の熱貫流率($W/m^2 \cdot K$)	部位の熱抵抗($m^2 \cdot K/W$)				
	土間床等の外周部 外気に接する部分 ()	部位の熱貫流率($W/m^2 \cdot K$)	部位の熱抵抗($m^2 \cdot K/W$)				
	その他の部分 ()	部位の熱貫流率($W/m^2 \cdot K$)	部位の熱抵抗($m^2 \cdot K/W$)				
	開口部の断熱性能等	<input type="checkbox"/> 開口部の断熱性能等に関する基準に適合 <input type="checkbox"/> 緩和措置有り <input type="checkbox"/> 窓の断熱(2%緩和) <input type="checkbox"/> 窓の日射(4%緩和)					
熱橋部対策	熱橋部の断熱補強対策	・ 構造熱橋部の断熱補強措置 断熱材の熱抵抗又は断熱材の厚さと種 () 補強範囲 (mm)		<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/>			
結露防止対策	結露の発生防止対策	<input type="checkbox"/> 防湿層の設置(繊維系断熱材等を使用する場合) <input type="checkbox"/> 設置 () <input type="checkbox"/> 省略 () <input type="checkbox"/> 通気層の設置(外壁・屋根を断熱構造とする場合) <input type="checkbox"/> 屋根 [<input type="checkbox"/> 有 () <input type="checkbox"/> 省略 ()] ・ 防風層の設置 () <input type="checkbox"/> 外壁 [<input type="checkbox"/> 有 () <input type="checkbox"/> 省略 ()] ・ 防風層の設置 ()		<input type="checkbox"/>			
劣化事象	著しい劣化事象等	<input type="checkbox"/> 断熱等の性能に大きく影響すると見込まれる劣化事象等が認められない <input type="checkbox"/> 断熱等の性能に大きく影響すると見込まれる劣化事象等が認められるが補修を行う					

【一次エネルギー消費量等級】 (等級)	非住宅・住宅 計算方法	外皮性能値	<ul style="list-style-type: none"> 外皮平均熱貫流率(UA値) 冷房期の平均日射熱取得率(η_{AC}値) 暖房期の平均日射熱取得率(η_{AH}値) <input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量計算結果表による	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/> 面積表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 機器表 <input type="checkbox"/> 系統図	
	居室等の面積	<ul style="list-style-type: none"> 合計の床面積 主たる居室 その他の居室 <input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量計算結果表による			
	一次エネルギー消費量	<ul style="list-style-type: none"> 基準一次エネルギー消費量 設計一次エネルギー消費量 <input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量計算結果表による			
	設備機器等の仕様	<input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量計算結果表による			
	住宅仕様基準	暖房設備	<ul style="list-style-type: none"> 暖房方式 () 暖房機器の仕様等 () 		
		冷房設備	<ul style="list-style-type: none"> 冷房方式 () 冷房機器の仕様等 () 		
		換気設備	<ul style="list-style-type: none"> 換気機器の仕様等 () 		
		照明設備	<input type="checkbox"/> 非居室に白熱灯または同等以下の性能の照明を採用していない		
		給湯設備	<input type="checkbox"/> 給湯熱源機の種類等 ()		
	誘導仕様基準	暖房設備	<ul style="list-style-type: none"> 暖房方式 () 暖房機器の仕様等 () 		
	冷房設備	<ul style="list-style-type: none"> 冷房方式 () 冷房機器の仕様等 () 			
	換気設備	<ul style="list-style-type: none"> 熱交換換気設備の有無 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 換気機器の仕様等 () 			
	照明設備	<input type="checkbox"/> 全ての照明設備がLED又は同等以上			
	給湯設備	<ul style="list-style-type: none"> 給湯熱源機の種類等 () 所定の省エネ対策の実施 <input type="checkbox"/> ヘッダー方式 分岐後配管径13A以下 <input type="checkbox"/> 浴室シャワーの節湯水栓の使用 <input type="checkbox"/> 高断熱浴槽の採用 			
劣化事象	著しい劣化事象等	<input type="checkbox"/> エネルギー利用効率化設備のいずれも作動するものであることを確認した <input type="checkbox"/> エネルギー利用効率化設備等のうち作動しないものがあるが補修を行う			

増改築部分 ※国土交通省告示209号第3の6(4)⑤ロを適用する場合のみ記載する	第3の6(4)⑤ロを適用する場合	<input type="checkbox"/> 増改築部分が誘導仕様基準(令和4年国交告第1106号)に適合			
	適用する基準	断熱等性能等級 <input type="checkbox"/> 誘導仕様基準 一次エネルギー消費量等級 <input type="checkbox"/> 誘導仕様基準		<input type="checkbox"/>	
【断熱等性能等級】 (等級)	誘導仕様基準 外皮の熱貫流率の基準または、断熱材の熱抵抗の基準	屋根 () 部位の熱貫流率(W/m ² ・K)	部位の熱抵抗(m ² ・K/W)	<input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 立面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 建具表	
		天井 () 部位の熱貫流率(W/m ² ・K)			
	壁 () 部位の熱貫流率(W/m ² ・K)	部位の熱抵抗(m ² ・K/W)			
	床 外気に接する部分 部位の熱貫流率(W/m ² ・K)	() 部位の熱抵抗(m ² ・K/W)			
		その他の部分 部位の熱貫流率(W/m ² ・K)	() 部位の熱抵抗(m ² ・K/W)		
	土間床等の外周部 外気に接する部分 部位の熱貫流率(W/m ² ・K)	() 部位の熱抵抗(m ² ・K/W)			
		その他の部分 部位の熱貫流率(W/m ² ・K)	() 部位の熱抵抗(m ² ・K/W)		
	開口部の断熱性能等	<input type="checkbox"/> 開口部の断熱性能等に関する基準に適合 <input type="checkbox"/> 緩和措置有り <input type="checkbox"/> 窓の断熱(2%緩和) <input type="checkbox"/> 窓の日射(4%緩和)			
結露防止対策	結露の発生防止対策	<input type="checkbox"/> 防湿層の設置(繊維系断熱材等を使用する場合) <input type="checkbox"/> 設置 () <input type="checkbox"/> 省略 () <input type="checkbox"/> 通気層の設置(外壁・屋根を断熱構造とする場合) <input type="checkbox"/> 屋根 [<input type="checkbox"/> 有 () <input type="checkbox"/> 省略 ()] ・ 防風層の設置 () <input type="checkbox"/> 外壁 [<input type="checkbox"/> 有 () <input type="checkbox"/> 省略 ()] ・ 防風層の設置 ()		<input type="checkbox"/>	
劣化事象	著しい劣化事象等	<input type="checkbox"/> 断熱等の性能に大きく影響すると見込まれる劣化事象等が認められない <input type="checkbox"/> 断熱等の性能に大きく影響すると見込まれる劣化事象等が認められるが補修を行う			
【一次エネルギー消費量等級】 (等級)	誘導仕様基準	暖房設備	・ 暖房方式 () ・ 暖房機器の仕様等 ()	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/> 面積表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 機器表 <input type="checkbox"/> 系統図	
		冷房設備	・ 冷房方式 () ・ 冷房機器の仕様等 ()		
	換気設備	・ 熱交換換気設備の有無 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 ・ 換気機器の仕様等 ()			
	照明設備	<input type="checkbox"/> 全ての照明設備がLED又は同等以上			
	給湯設備	<input type="checkbox"/> 給湯熱源機の種類等 () ・ 所定の省エネ対策の実施 <input type="checkbox"/> ヘッダー方式 分岐後配管径13A以下 <input type="checkbox"/> 浴室シャワーの節湯水栓の使用 <input type="checkbox"/> 高断熱浴槽の採用			
劣化事象	著しい劣化事象等	<input type="checkbox"/> エネルギー利用効率化設備のいずれも作動するものであることを確認した <input type="checkbox"/> エネルギー利用効率化設備等のうち作動しないものがあるが補修を行う			

※この欄に記載されている事項は、必要な範囲内で、個別の申請において詳細に設定してください。

設計内容説明書【RC共同住宅等(住戸用)】

既存様式全て共通

認定事項等	確 認 項 目	設計内容説明欄※		記載図書	設計内容 確認欄
		項 目	設計内容		
7.住宅の規模	住 宅 面 積	住 宅 の 面 積	<ul style="list-style-type: none"> ・ 住宅の専用面積 (m²) ・ 40m²以上ある階 (階) (m²) うち階段部分面積 (m²) 	<input type="checkbox"/> 求積図 <input type="checkbox"/>	
8.維持保全 の 方 法		維 持 保 全 の 期 間 等	<ul style="list-style-type: none"> ・ 期間 () 年以上 <input type="checkbox"/> その他の基準への適合 	<input type="checkbox"/> 申請書 <input type="checkbox"/> 維持保全計画書	
9.資 金 計 画		費 用 の 設 定	<input type="checkbox"/> 維持保全に要する費用の設定	<input type="checkbox"/> 申請書	
10.居住環境 への配慮	ま ち な み への配慮	地 区 計 画 等 への適合	<ul style="list-style-type: none"> ・ 地区計画等、景観計画、建築協定、景観協定、条例、その他地方公共団体が 自主的に定める要綱等がある区域 <input type="checkbox"/> 区域外 <input type="checkbox"/> 区域内 該当する地区計画等の名称 () <input type="checkbox"/> 適合 ・ 住宅の建築制限がある都市計画施設等の区域として、所管行政庁が 選定・公表したものの区域 <input type="checkbox"/> 区域外 	<input type="checkbox"/> 別添	
11.自然災害 への配慮		区 域 等 へ の 該 当 有 無	<ul style="list-style-type: none"> ・ 自然災害のリスクが特に高い区域 <input type="checkbox"/> 区域外 ・ 自然災害のリスクに応じて、建築禁止から建築制限まで、 所管行政庁が選定・公表したものの区域 <input type="checkbox"/> 区域外 ・ 一定の自然災害のリスクはあるものの、 建築制限はなく一律に居住を避けるべきとまではいけない区域 <input type="checkbox"/> 区域外 <input type="checkbox"/> 区域内 () <input type="checkbox"/> 所管行政庁が定める必要な措置に適合 	<input type="checkbox"/> 別添	

※この欄に記載されている事項は、必要な範囲内で、個別の申請において詳細に設定してください。