

設計内容説明書【鉄筋コンクリート造等の共同住宅用・長期使用構造等確認あり】

(第一面)

その1. 住棟評価用

※の欄を設計者が記入のこと

評価対象建築物の名称			
評価対象建築物の所在地			
設計者等の氏名			
評価者氏名			

性能表示 事項	確認 項目	設計内容説明欄			設計内容 確認欄	
		項目	設計内容	※ 記載図書		
構造の安定に 関すること	耐震等級、 その他、 耐風等級、 耐積雪等級	構造躯体 及び配筋	・コンクリートの種類() ・コンクリートの強度() ・主筋の寸法・径() ・部材の寸法、種類() ・部材相互の接合方法()	<input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 構造伏図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>		
			免震建築物	<input type="checkbox"/> 免震建築物 <input type="checkbox"/> 平成12年建設省告示第2009号第1第3号に規定されるもの ・同告示第2の該当する号 <input type="checkbox"/> 一号(建築基準法20条第1項第四号に掲げる建築物) <input type="checkbox"/> 二号(建築基準法20条第1項第二号又は第三号に掲げる建築物) <input type="checkbox"/> 三号(時刻歴応答解析を行い大臣認定を取得) ・免震層・免震材料の維持管理に関する計画 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 ・敷地の管理に関する計画 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 構造計算書 <input type="checkbox"/>	
			長期使用 構造等 対応措置	<input type="checkbox"/> 耐震等級(倒壊等防止)等級2 <input type="checkbox"/> 耐震等級(倒壊等防止)等級1かつ応答層間変形角(安全限界変形角) 1/100以下(限界耐力計算) <input type="checkbox"/> 免震建築物 <input type="checkbox"/> 耐震等級(倒壊等防止)等級1(保有水平耐力計算)、かつ、けた行及び 張り間方向が以下のいずれかに該当 ・構造特性係数Ds=0.3(0.25)であって、応答層間変形角1/75以下 ・構造特性係数Ds=0.55(0.5) ()はSRC造の場合	<input type="checkbox"/> 構造計算書 <input type="checkbox"/>	
		地盤・杭 の許容支持力 等及びその 設定方法	地盤の種類・ 支持力等	・地盤の種類() <input type="checkbox"/> 地盤の許容応力度(kN/m ²) <input type="checkbox"/> 杭の許容支持力(kN/本) <input type="checkbox"/> 杭状改良地盤の許容支持力度(kN/m ²) <input type="checkbox"/> 杭状改良地盤の許容支持力(kN/本) ・地盤調査方法等() ・地盤改良方法()	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 構造伏図 <input type="checkbox"/> 調査書 <input type="checkbox"/>	
			地業	・種類()		
	基礎の構造 方法及び形 式等	基礎の形式 直接基礎	・基礎の形式 <input type="checkbox"/> 直接基礎 <input type="checkbox"/> 杭基礎		<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 構造伏図 <input type="checkbox"/>	
			・構造・形式()			
		杭基礎	・杭種() ・杭径(cm) ・杭長(m)			
火災時 の安全に 関すること	耐火等級(延 焼のおそれ のある部分 (開口部))	開口部の 耐火性能	防火設備の 仕様等(耐火 性能が最も 低いもの)	・サッシの種別() ・ガラスの種別() ・認定番号等() ・耐火時間 <input type="checkbox"/> 60分以上 <input type="checkbox"/> 20分以上 <input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/> 配置図 <input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>	
	耐火等級(延 焼のおそれ のある部分(開 口部))	外壁・軒 裏の構造	外壁の構造等 (耐火性能が 最も低いもの)	・構造・材料() ・認定番号等() ・耐火時間 <input type="checkbox"/> 60分以上 <input type="checkbox"/> 45分以上 <input type="checkbox"/> 20分以上 <input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/> 配置図 <input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 矩形図	
	耐火等級(延 焼のおそれ のある部分(開 口部))		軒裏の構造等 (耐火性能が 最も低いもの)	・構造・材料() ・認定番号等() ・耐火時間 <input type="checkbox"/> 60分以上 <input type="checkbox"/> 45分以上 <input type="checkbox"/> 20分以上 <input type="checkbox"/> その他		

設計内容説明書【鉄筋コンクリート造等の共同住宅用・長期使用構造等確認あり】

(第二面)

※の欄を設計者が記入のこと

性 能 表 示 事 項	確 認 項 目	設計内容説明欄						※ 記載図書	設計内容 確認欄
		項目			設計内容				
劣化の軽減に関する事項	劣化対策等級 (構造躯体等)	セメント	セメントの種類	<input type="checkbox"/> ポルトランドセメント(JIS R 5210) <input type="checkbox"/> 中庸熱 <input type="checkbox"/> 低熱 <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> フライアッシュセメント(JIS R 5213) <input type="checkbox"/> 高炉セメント	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/>				
	コンクリートの水セメント比	最小かぶり厚さ	・ 土に接しない部分 耐力壁以外の壁 屋内(mm) 屋外(mm) 床 屋内(mm) 屋外(mm) 耐力壁、はり、柱 屋内(mm) 屋外(mm)	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/>					
			・ 土に接する部分 壁、柱、はり、床、基礎の立ち上がり部分 (mm) ・ 基礎(立ち上がり部分を除き、捨コンクリート部分、高強度プレストレスコンクリートぐいの部分および遠心力鉄筋コンクリートぐいの部分を除く) (mm)	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/>					
		水セメント比	・ コンクリートの種類 <input type="checkbox"/> 普通コンクリート <input type="checkbox"/> 軽量コンクリート ・ 水セメント比 (%)	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/>					
	部材の設計・配筋	設計かぶり厚さ	・ 施工誤差 ()	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/>					
	コンクリートの品質等	スランプ	(cm)	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/>					
		単位水量	(kg/m ³)	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/>					
	施工計画	空気量	(%) <input type="checkbox"/> コンクリート中の含水率を高くしない措置その他の有効な措置	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/>					
		コンクリートの充填方法等	・ 打ち込み・締め固め方法 () ・ 打ち継ぎ部の処理方法 () () ・ 養生方法 ()	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/>					
	長期使用構造等対応措置	適合等級等	<input type="checkbox"/> 3-1劣化対策等級(構造躯体等)の等級3に適合 <input type="checkbox"/> 長期使用構造等基準で定める水セメント比に応じたかぶり厚さの確保 <input type="checkbox"/> 外壁屋外に耐久性上有効な仕上げを実施(かぶり厚-1cm) ()	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/>					
維持管理・更新への配慮に関する事項	維持管理対策等級 (共用配管)	共用配管	コンクリート内埋め込み配管	・ 排水管 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 ・ 給湯管 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 ・ 給水管 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 ・ ガス管 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/>				
	地中埋設管上のコンクリート打設	地中埋設管上のコンクリート打設	・ 排水管 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 ・ 給湯管 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 ・ ガス管 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/>					
			<input type="checkbox"/> 条例等の規定により凍結防止のため配管管理が定められている地域	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/>					
	排水管の清掃措置、掃除口の点検措置	排水管の清掃措置、掃除口の点検措置	・ 共用立管 管の種類 掃除口の位置 点検措置 () () () () () () □ 露出 □ 開口 () () () () () () □ 露出 □ 開口 () () () () () () □ 露出 □ 開口	<input type="checkbox"/> 配置図 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 設備図 <input type="checkbox"/>					
			・ 横主管 管の種類 掃除口の位置、間隔 点検措置 () () () () () () □ 露出 □ 開口 () () () () () () □ 露出 □ 開口 () () () () () () □ 露出 □ 開口	<input type="checkbox"/> 配置図 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 設備図 <input type="checkbox"/>					
			<input type="checkbox"/> 掃除口(清掃の支障なし)	<input type="checkbox"/> 配置図 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 設備図 <input type="checkbox"/>					

設計内容説明書【鉄筋コンクリート造等の共同住宅用・長期使用構造等確認あり】

(第三面)

※の欄を設計者が記入のこと

性能表示 事項	確認 項目	設計内容説明欄			※ 設計内容 確認欄
		項目	設計内容		
維持管理・更新への配慮に関すること(つづき)	維持管理対策等級(共用配管)(つづき)	排水管と専用配管の接合部	・接合部の位置() 点検措置 <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口	<input type="checkbox"/> 平面図	
		給水管と専用配管の接合部及びバルブ	・接合部の位置() 点検措置 <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口 ・バルブの位置() 点検措置 <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口	<input type="checkbox"/> 設備図	
		給湯管と専用配管の接合部及びバルブ	・接合部の位置() 点検措置 <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口 ・バルブの位置() 点検措置 <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口	<input type="checkbox"/>	
		ガス管と専用配管の接合部及びバルブ	・接合部の位置() 点検措置 <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口 ・バルブの位置() 点検措置 <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口	<input type="checkbox"/>	
		排水管等の内面(継手及びヘッダーを含む)	<input type="checkbox"/> 平滑である 仕様等() <input type="checkbox"/> その他()	<input type="checkbox"/> 仕様書	
		設置状態	<input type="checkbox"/> たわみ抜け等が生じないように設置措置() <input type="checkbox"/> その他()	<input type="checkbox"/>	
		横主管のピット内等の措置	<input type="checkbox"/> 建物直下になし <input type="checkbox"/> ピット内、床下、ピロティ等設置(<input type="checkbox"/> 人通孔設置 <input type="checkbox"/> その他)	<input type="checkbox"/> 平面図	
		給水管	<input type="checkbox"/> 建物直下になし <input type="checkbox"/> ピット内、床下、ピロティ等設置(<input type="checkbox"/> 人通孔設置 <input type="checkbox"/> その他)	<input type="checkbox"/> 矩計図	
		給湯管	<input type="checkbox"/> 建物直下になし <input type="checkbox"/> ピット内、床下、ピロティ等設置(<input type="checkbox"/> 人通孔設置 <input type="checkbox"/> その他)	<input type="checkbox"/> 設備図	
		ガス管	<input type="checkbox"/> 建物直下になし <input type="checkbox"/> ピット内、床下、ピロティ等設置(<input type="checkbox"/> 人通孔設置 <input type="checkbox"/> その他)	<input type="checkbox"/>	
長期使用構造等対応措置	適合等級等	排水管	<input type="checkbox"/> 露出(<input type="checkbox"/> 共用部 <input type="checkbox"/> 住棟外周部 <input type="checkbox"/> バルコニー) <input type="checkbox"/> PS内(<input type="checkbox"/> 共用部に面して補修用開口有)	<input type="checkbox"/> 平面図	
		給水管	<input type="checkbox"/> 露出(<input type="checkbox"/> 共用部 <input type="checkbox"/> 住棟外周部 <input type="checkbox"/> バルコニー) <input type="checkbox"/> PS内(<input type="checkbox"/> 共用部に面して補修用開口有)	<input type="checkbox"/> 設備図	
		給湯管	<input type="checkbox"/> 露出(<input type="checkbox"/> 共用部 <input type="checkbox"/> 住棟外周部 <input type="checkbox"/> バルコニー) <input type="checkbox"/> PS内(<input type="checkbox"/> 共用部に面して補修用開口有)	<input type="checkbox"/>	
		ガス管	<input type="checkbox"/> 露出(<input type="checkbox"/> 共用部 <input type="checkbox"/> 住棟外周部 <input type="checkbox"/> バルコニー) <input type="checkbox"/> PS内(<input type="checkbox"/> 共用部に面して補修用開口有)	<input type="checkbox"/>	
		4-2維持管理対策等級(共用配管)の等級3に適合(共用配管のうち、ガス管に係る基準は除く。) 維持管理の円滑な実施のための措置を実施()	<input type="checkbox"/> 平面図	<input type="checkbox"/>	

設計内容説明書【鉄筋コンクリート造等の共同住宅用・長期使用構造等確認あり】

(第四面)

※の欄を設計者が記入のこと

性能表示項目	確認項目	設計内容説明欄			※ 設計内容 確認欄
		項目	設計内容		
維持管理・更新への配慮に関すること(つづき)	更新対策(共用排水管)	共用排水管	コンクリート内埋め込み配管	・ 共用排水管 <input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/>
			地中埋設管上のコンクリート打設	・ 共用排水管 <input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有 条例等の規定により凍結防止のため配管埋設が定められている地域	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/>
			横主管の設置位置等	・ 横主管の設置位置 <input type="checkbox"/> ピット <input type="checkbox"/> 1階床下空間 <input type="checkbox"/> ピロティ <input type="checkbox"/> その他の共用部 () ・ 配管に人が到達できる経路 <input type="checkbox"/> 人通孔 <input type="checkbox"/> その他 ()	<input type="checkbox"/> 配置図 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 設備図 <input type="checkbox"/>
			共用排水管の設置位置等	・ 共用排水管の設置位置 <input type="checkbox"/> 共用部分 <input type="checkbox"/> 住棟外周部 <input type="checkbox"/> バルコニー <input type="checkbox"/> その他 () ・ 共用排水管の設置方法 <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> バイブース内	<input type="checkbox"/> 配置図 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 設備図 <input type="checkbox"/>
			コンクリート床等の貫通部	・ 共用排水管のコンクリート床等の貫通部 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> はつり工事等の軽減措置 <input type="checkbox"/> 共用排水管の切断工事を軽減する措置、かつ、共用排水管がコンクリートの床等を貫通する部分に共用排水管の撤去の際のはつり工事を軽減する措置 <input type="checkbox"/> 排水管の接続替えを容易に行うための措置 <input type="checkbox"/> 共用排水管の撤去、接続替えその他更新のための空間を確保 <input type="checkbox"/> 増設更新対応措置 <input type="checkbox"/> 共用排水管の近傍等に新たな共用排水管を設置できる空間、スリーブ等を設置 <input type="checkbox"/> 排水管の接続替えを容易に行うための措置 <input type="checkbox"/> 共用排水管の撤去、接続替えその他更新のための空間を確保	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 設備図 <input type="checkbox"/>
			共用排水立管の位置	・ 共用廊下に面する共用部分 <input type="checkbox"/> 外壁面・吹き抜け等の住戸外周部 <input type="checkbox"/> バルコニー <input type="checkbox"/> 住戸専用部 () <input type="checkbox"/> その他 ()	<input type="checkbox"/> 配置図 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 設備図 <input type="checkbox"/>
			長期使用構造等対応措置	・ 4-3更新対策(共用排水管)の等級3に適合 <input type="checkbox"/> 維持管理の円滑な実施のための措置を実施 ()	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>

設計内容説明書【鉄筋コンクリート造等の共同住宅用・長期使用構造等確認あり】

(第五面)

その2. 住戸評価用

※の欄を設計者が記入のこと

住戸番号	
評価対象建築物の名称	
評価対象建築物の所在地	
設計者等の氏名	
評価者氏名	

火災時の安全に関すること	性能表示項目	確認認認項目	設計内容説明欄			※記載図書	設計内容確認欄		
			項目	設計内容					
感知警報装置 設置等級(自 住戸火災時)	感知警報 装 置	感知部分の 設置場所等	・種類	<input type="checkbox"/> 自動火災報知設備		<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>			
			・設置場所	種別	検定番号				
感知警報装置 設置等級(他 住戸火災時)	感知警報 装 置	感知警報装置 の種類等	・種類	<input type="checkbox"/> 共同住宅用自火報又は同等品		<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 設備図 <input type="checkbox"/>			
			・設置場所	<input type="checkbox"/> 当該階	<input type="checkbox"/> 直下の階				
避難安全対策 (他住戸等 火災時・ 共用廊下)	排煙形式 平面形状	排 煙 形 式 平 面 形 状	・接続等	<input type="checkbox"/> 各戸に有効に接続	<input type="checkbox"/> 戸外表示器有り	<input type="checkbox"/> その他			
			警報機	<input type="checkbox"/> 非常警報設備又は同等品	<input type="checkbox"/> その他				
耐火等級 (避難経路 の隔壁の 性能が最も 低いもの)	防火設備の 仕様等(耐火 開口部)	耐火等級 (避難経路 の隔壁の 性能が最も 低いもの)	・設置場所	<input type="checkbox"/> 当該階	<input type="checkbox"/> 直下の階	<input type="checkbox"/> その他()			
			・接続等	<input type="checkbox"/> 各々が有効に接続					
脱出対策 (火災時)	脱出対策	避難器具の 種類	・構造	()		<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>			
			・認定番号等	()					
			・耐火時間	<input type="checkbox"/> 60分以上	<input type="checkbox"/> 20分以上	<input type="checkbox"/> その他			
			□ 直通階段に直接通ずるバルコニー						
			□隣戸に通ずるバルコニー						
			□避難器具						
			□滑り棒	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 滑り台	<input type="checkbox"/> 緩降機	<input type="checkbox"/> 避難用タラップ		
			□避難ロープ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 避難はしご	<input type="checkbox"/> 避難橋	<input type="checkbox"/> 救助袋		
			□その他						

設計内容説明書【鉄筋コンクリート造等の共同住宅用・長期使用構造等確認あり】

(第六面)

※の欄を設計者が記入のこと

性能表示 事項	確認 項目	設計内容説明欄						※ 設計内容 確認欄
		項目	設計内容			記載図書		
火災時の安全	耐火等級(界壁及び界床)	壁	界壁の構造等 (耐火性能が最も低いもの)	・構造・材料 () ・認定番号等 () ・耐火時間 □ 60分以上 □ 45分以上 □ 20分以上 □ その他	□ 無 □ 有	□ 無 □ 有	□ 仕様書 □ 平面図 □	
		床	界床の構造等 (耐火性能が最も低いもの)	・構造・材料 () ・認定番号等 () ・耐火時間 □ 60分以上 □ 45分以上 □ 20分以上 □ その他	□ 無 □ 有	□ 無 □ 有	□ 仕様書 □ 平面図 □ 矩形図	
維持管理・更新への配慮に関するこ と	維持管理対策等級(専用配管)	専用配管	コンクリート内埋め込み配管	・排水管 □ 無 □ 有 ・給水管 □ 無 □ 有 ・ガス管 □ 無 □ 有	□ 有	□ 有	□ 仕様書 □	
			他住戸専用部への設置	・排水管 □ 無 □ 有 ・給水管 □ 無 □ 有 ・ガス管 □ 無 □ 有	□ 有	□ 有		
		地中埋設管	地中埋設管上のコンクリート打設	・排水管 □ 無 □ 有 ・給水管 □ 無 □ 有 ・ガス管 □ 無 □ 有	□ 有	□ 有	□ 仕様書 □	
			排水管等の内面	・排水管 □ 無 □ 有 ・給水管 □ 無 □ 有 ・ガス管 □ 無 □ 有	□ 有	□ 有	□ 仕様書 □	
		設置状態	等(継手及びヘッダーを含む)	□ 平滑である 仕様等 () □ その他 () □ たわみ抜け等が生じないように設置措置 () □ その他 ()	□ 有	□ 有	□ 仕様書 □	
		専用排水管	排水管等の内面	・便所 () □ 共用立管に隣接 □ 掃除口 (□ 露出又は開口有) ・その他の水廻り □ トрапップ □ 掃除口 (□ 露出又は開口有)	□ 有	□ 有	□ 平面図 □ 設備図 □	
		配管点検口	主要接合部等の点検措置	・排水管と設備機器の接合部 □ 露出 □ 開口有 □ その他 () ・給水管と設備機器の接合部 □ 露出 □ 開口有 □ その他 () ・給湯管と設備機器の接合部 □ 露出 □ 開口有 □ その他 () ・給水管のバルブ及びヘッダー □ 露出 □ 開口有 □ その他 () ・給湯管のバルブ及びヘッダー □ 露出 □ 開口有 □ その他 () ・ガス管のバルブ及びヘッダー □ 露出 □ 開口有 □ その他 ()	□ 有	□ 有	□ 平面図 □ 設備図 □	
		長期使用構造等対応措置	適合等級	□ 4-1維持管理対策等級(専用配管)の等級3に適合 (専用配管のうち、ガス管に係る基準は除く。)	□ 有	□ 有	□ 平面図 □	
		更新対策(住戸専用部)	構造躯体	躯体天井高	・躯体天井高 (mm以上) □ 異なる躯体天井高が存する 最も低い部分の躯体天井高 (mm以上) 最も低い部分 □ はり □ 傾斜屋根 □ その他()	□ 有	□ 矩計図 □	
				住戸専用部の構造躯体の壁又は柱	・住戸専用部の構造躯体で間取変更の障害となりうるもの □ 有 (□ 壁 □ 柱) □ 無	□ 有	□ 平面図 □	
		長期使用構造等対応措置	適合等級	□ 4-4(3)イ①及び②に定められた躯体天井高が 2650mm以上	□ 有	□ 矩計図 □		

設計内容説明書【鉄筋コンクリート造等の共同住宅用・長期使用構造等確認あり】

(第七面)

※の欄を設計者が記入のこと

性 能 表 示 事 項	確 認 項 目	設計内容説明欄			※ 設計内容 確認欄
		項目	設計内容	記載図書	
温 熱 環 境 ・ エ ネ ル ギ ー 消 費 量 に 関 す る こ と	断 热 等 性 能 等 級	地域の区分 適用する基準	地域の区分 () 地域 <input type="checkbox"/> 非住宅・住宅計算法 (<input type="checkbox"/> 住戸計算 <input type="checkbox"/> 住棟計算) <input type="checkbox"/> 住宅仕様基準 ^{※1} (等級4) <input type="checkbox"/> 誘導仕様基準(等級5)		<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 立面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 建具表 <input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/>
	非住宅・住 宅計算方 法	外皮平均 熱貫流率	<input type="checkbox"/> 外皮平均熱貫流率(U_A 値)の基準に適合		
		冷房期の平均 日射熱取得率	<input type="checkbox"/> 冷房期の平均日射熱取得率(η_{AC} 値)の基準に適合		
	住宅仕様 基準・誘 導仕様基 準	外皮の熱貫流率の基 準または、断熱材の熱 抵抗の基準	屋根 () 部位の熱貫流率($W/m^2 \cdot K$) 部位の熱抵抗($m^2 \cdot K/W$)		
			天井 () 部位の熱貫流率($W/m^2 \cdot K$) 部位の熱抵抗($m^2 \cdot K/W$)		
			壁 () 部位の熱貫流率($W/m^2 \cdot K$) 部位の熱抵抗($m^2 \cdot K/W$)		
			床 外気に接する部分 部位の熱貫流率($W/m^2 \cdot K$) () 部位の熱抵抗($m^2 \cdot K/W$)		
			その他の部分 部位の熱貫流率($W/m^2 \cdot K$) () 部位の熱抵抗($m^2 \cdot K/W$)		
			土間 床等の外周部 外気に接する部分 部位の熱貫流率($W/m^2 \cdot K$) () 部位の熱抵抗($m^2 \cdot K/W$)		
			その他の部分 部位の熱貫流率($W/m^2 \cdot K$) () 部位の熱抵抗($m^2 \cdot K/W$)		
			開口部の断熱性能等	<input type="checkbox"/> 開口部の断熱性能等に関する基準に適合 <input type="checkbox"/> 緩和措置有り <input type="checkbox"/> 窓の断熱(2%緩和) <input type="checkbox"/> 窓の日射(4%緩和)	
	結露防 止 対 策	結露の発生防止対策	<input type="checkbox"/> 防湿層の設置(繊維系断熱材等を使用する場合) <input type="checkbox"/> 設置 () <input type="checkbox"/> 省略 () <input type="checkbox"/> 通気層の設置(断熱構造とする場合) <input type="checkbox"/> 屋根 <input type="checkbox"/> 有() <input type="checkbox"/> 省略() ・ 防風層の設置 () <input type="checkbox"/> 外壁 <input type="checkbox"/> 有() <input type="checkbox"/> 省略() ・ 防風層の設置 () <input type="checkbox"/> 内断熱工法 <input type="checkbox"/> 断熱材をコンクリート躯体に全面密着等	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>	
	熱 橋 部 対 策	熱橋部の断熱補強対策	・ 構造熱橋部の断熱補強措置 断熱材の熱抵抗又は断熱材の種類と厚さ () 補強範囲 (mm)	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>	
	長 期 使用 構 造 等 対 応 措 置	外 皮 性 能 に 係 る 適 合 等 級	<input type="checkbox"/> 非住宅・住宅計算法による等級が等級5 <input type="checkbox"/> 誘導仕様基準(等級5)	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 計算書	

※1 長期使用構造等の併願申請を行わない場合は住宅仕様基準を用いることができます。

設計内容説明書【鉄筋コンクリート造等の共同住宅用・長期使用構造等確認あり】

(第八面)

※の欄を設計者が記入のこと

性 能 表 示 事 项	確 認 項 目	設計内容説明欄		※ 記載図書	設計内容 確認欄
		項目	設計内容		
温 熱 環 境 ・ エ ネ ル ギ ー 消 費 量 に 関 す る こ と (つ づ き)	一次エネルギー消費量等級 ・ エ ネ ル ギ ー 消 費 量 に 関 す る こ と (つ づ き)	適用する基準	<input type="checkbox"/> 非住宅・住宅計算方法 住棟評価の場合は以下のいずれかを選択 <input type="checkbox"/> 住棟評価(単位住戸の合計) <input type="checkbox"/> 住棟評価(単位住戸の合計+共用部) <input type="checkbox"/> 住宅仕様基準(等級4) <input type="checkbox"/> 誘導仕様基準(等級6)	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/> 面積表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 機器表 <input type="checkbox"/> 結果表による	
			<input type="checkbox"/> 居室の面積 合計の床面積 <ul style="list-style-type: none"> ・ 主たる居室 ・ その他の居室 		
		一次エネルギー消費量	<ul style="list-style-type: none"> ・ 基準一次エネルギー消費量 ・ 設計一次エネルギー消費量 		
		設備機器等の使用	<input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量計算結果表による		
		住宅仕様基準	<input type="checkbox"/> 暖房設備 <ul style="list-style-type: none"> ・ 暖房方式 () ・ 暖房機器の仕様等 () 		
		冷房設備	<input type="checkbox"/> 冷房設備 <ul style="list-style-type: none"> ・ 冷房方式 () ・ 冷房機器の仕様等 () 		
		換気設備	<input type="checkbox"/> 換気機器の仕様等 ()		
		照明設備	<input type="checkbox"/> 非居室に白熱灯または同等以下の性能の照明を採用していない		
		給湯設備	<input type="checkbox"/> 給湯熱源機の種類等 ()		
		誘導仕様基準	<input type="checkbox"/> 暖房設備 <ul style="list-style-type: none"> ・ 暖房方式 () ・ 暖房機器の仕様等 () 		
		冷房設備	<input type="checkbox"/> 冷房設備 <ul style="list-style-type: none"> ・ 冷房方式 () ・ 冷房機器の仕様等 () 		
		換気設備	<ul style="list-style-type: none"> ・ 熱交換換気設備の有無 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 ・ 換気機器の仕様等 () 		
		照明設備	<input type="checkbox"/> 全ての照明設備がLED又は同等以上		
		給湯設備	<input type="checkbox"/> 給湯熱源機の種類等 () <ul style="list-style-type: none"> ・ 所定の省エネ対策の実施 □ ヘッダー方式 分岐後配管径13A以下 □ 浴室シャワーの節湯水栓の使用 □ 高断熱浴槽の採用 		
	長期使用構造等に対応措置	一次エネルギー消費量に係る適合等級	<input type="checkbox"/> 基準省令及び非住宅・住宅計算方法による等級が等級6 <input type="checkbox"/> 誘導仕様基準(等級6)	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 機器表 <input type="checkbox"/> 計算書	

※1 長期使用構造等の併願申請を行わない場合は住宅仕様基準を用いることができます。

設計内容説明書【鉄筋コンクリート造等の共同住宅用・長期使用構造等確認あり】

(第九面)

※の欄を設計者が記入のこと

性 能 表 示 事 項	確 認 項 目	設計内容説明欄			※ 記載図書	設計内容 確認欄
		項 目	設計内容			
空 気 環 境 に 関 す る こ と	ホルムアルデヒド対策 (内装及び天井裏等)	居室の内装の仕上材	使用する建材	<input type="checkbox"/> 製材等 (<input type="checkbox"/> 製材 <input type="checkbox"/> 丸太 <input type="checkbox"/> 単層フローリング) <input type="checkbox"/> 特定建材 <input type="checkbox"/> その他	特定建材のうち最もホルムアルデヒド発散量が大きい建材の等級 <input type="checkbox"/> F☆☆☆☆相当(規制対象外の建材) <input type="checkbox"/> F☆☆☆相当(第3種ホルムアルデヒド発散建築材料) <input type="checkbox"/> F☆☆相当(第2種ホルムアルデヒド発散建築材料)	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/>
		ホルムアルデヒド発散等級 (特定建材)	ホルムアルデヒド発散等級 (特定建材)	特定建材の種類	使用箇所	
				() () () () ()		
		天井裏等の下地材等	措置方法	<input type="checkbox"/> 使用建材による <input type="checkbox"/> 換気又は気密措置による		
		ホルムアルデヒド発散等級 (特定建材)	使用する建材	<input type="checkbox"/> 製材等 (<input type="checkbox"/> 製材 <input type="checkbox"/> 丸太 <input type="checkbox"/> 単層フローリング) <input type="checkbox"/> 特定建材 <input type="checkbox"/> その他		
		ホルムアルデヒド発散等級 (特定建材)	ホルムアルデヒド発散等級 (特定建材)	特定建材の種類	使用箇所	
				() () () () ()		
	換気対策 機械換気対策	居室の換気対策	種類	<input type="checkbox"/> 機械換気設備 <input type="checkbox"/> その他 ()		<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>
		機械換気対策		・ 一体とみなす居室の範囲 換気方式 <input type="checkbox"/> 第1種換気 <input type="checkbox"/> 第2種換気 <input type="checkbox"/> 第3種換気 (給気機+排気機) (給気機+排気口) (給気口+排気機) 気積 (m³) 换気量 (m³/h) 換気回数 (回) 建具の通気措置 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		
				() 換気方式 <input type="checkbox"/> 第1種換気 <input type="checkbox"/> 第2種換気 <input type="checkbox"/> 第3種換気 (給気機+排気機) (給気機+排気口) (給気口+排気機) 気積 (m³) 换気量 (m³/h) 換気回数 (回) 建具の通気措置 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		
				() 換気方式 <input type="checkbox"/> 第1種換気 <input type="checkbox"/> 第2種換気 <input type="checkbox"/> 第3種換気 (給気機+排気機) (給気機+排気口) (給気口+排気機) 気積 (m³) 换気量 (m³/h) 換気回数 (回) 建具の通気措置 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		
				() 換気方式 <input type="checkbox"/> 第1種換気 <input type="checkbox"/> 第2種換気 <input type="checkbox"/> 第3種換気 (給気機+排気機) (給気機+排気口) (給気口+排気機) 気積 (m³) 换気量 (m³/h) 換気回数 (回) 建具の通気措置 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		
	局所換気対策	便所	便 所	<input type="checkbox"/> 機械換気設備 <input type="checkbox"/> 換気のできる窓 <input type="checkbox"/> 無		<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>
		浴室	浴 室	<input type="checkbox"/> 機械換気設備 <input type="checkbox"/> 換気のできる窓 <input type="checkbox"/> 無		
		台所	台 所	<input type="checkbox"/> 機械換気設備 <input type="checkbox"/> 換気のできる窓 <input type="checkbox"/> 無		

設計内容説明書【鉄筋コンクリート造等の共同住宅用・長期使用構造等確認あり】

(第十面)

※の欄を設計者が記入のこと

性 能 表 示 事 項	確 認 項 目	設計内容説明欄			※ 設計内容 確認欄
		項目	設計内容	記載図書	
光・視環境に関すること	単純開口率 開口部(単純開口率)	居室の面積に対する開口部の割合	<ul style="list-style-type: none"> 居室の床面積の合計 (m²) 居室の開口部の面積の合計 (m²) 単純開口率 (%以上) 	<input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>	
	方位別開口比 開口部(方位別開口比)	方位別開口部	方位別開口部面積の合計 北 (m ²) (% 以上) 東 (m ²) (% 以上) 南 (m ²) (%) 西 (m ²) (% 以上) 真上 (m ²) (%)	<input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 平面詳細図	
音環境に関すること	重量床衝撃音対策 <input type="checkbox"/> 重量床衝撃音対策等級 <input type="checkbox"/> 相当スラブ厚	上階界床 床構造等	<ul style="list-style-type: none"> スラブの種類・厚さ <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 均質単板スラブ等 (mm) <input type="checkbox"/> ボイドスラブ (mm 等価厚さ mm) 端部拘束条件 最高(辺以上) 最低(辺以上) 受音室名・面積 最高(m²) 最低(m²) 	<input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>	
		床仕上げ構造等	<ul style="list-style-type: none"> 床仕上げ構造(最高) <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> □②d(i)or(ii) 乾式二重床下地構造 <input type="checkbox"/> □②e(i) 直接床構造 <input type="checkbox"/> □②e(ii)～(vi) 乾式二重床下地構造 <input type="checkbox"/> □②e(vii) 発泡プラスチック系下地構造 <input type="checkbox"/> その他() 床仕上げ材(最高) <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 織じゅうたん(JIS L4404) <input type="checkbox"/> 左記と同等(根拠) <input type="checkbox"/> タフテッドカーペット(JIS L4405) <input type="checkbox"/> 左記と同等(根拠) <input type="checkbox"/> 疊(JIS A5902) <input type="checkbox"/> 左記と同等(根拠) <input type="checkbox"/> 建材畳(JIS A5914) <input type="checkbox"/> 左記と同等(根拠) <input type="checkbox"/> ビニル系床材(JIS A5705) <input type="checkbox"/> 左記と同等(根拠) <input type="checkbox"/> JIS A1440-2の6.2のカテゴリーIのもの() <input type="checkbox"/> 木質系フローリング材(厚 mm) <input type="checkbox"/> その他() 床仕上げ構造(最低) <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> □②d(i)or(ii) 乾式二重床下地構造 <input type="checkbox"/> □②e(i) 直接床構造 <input type="checkbox"/> □②e(ii)～(vi) 乾式二重床下地構造 <input type="checkbox"/> □②e(vii) 発泡プラスチック系下地構造 <input type="checkbox"/> その他() 床仕上げ材(最低) <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 織じゅうたん(JIS L4404) <input type="checkbox"/> 左記と同等(根拠) <input type="checkbox"/> タフテッドカーペット(JIS L4405) <input type="checkbox"/> 左記と同等(根拠) <input type="checkbox"/> 疊(JIS A5902) <input type="checkbox"/> 左記と同等(根拠) <input type="checkbox"/> 建材畳(JIS A5914) <input type="checkbox"/> 左記と同等(根拠) <input type="checkbox"/> ビニル系床材(JIS A5705) <input type="checkbox"/> 左記と同等(根拠) <input type="checkbox"/> JIS A1440-2の6.2のカテゴリーIのもの() <input type="checkbox"/> 木質系フローリング材(厚 mm) <input type="checkbox"/> その他() 		
		下階界床 床構造等	<ul style="list-style-type: none"> スラブの種類・厚さ <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 均質単板スラブ等 (mm) <input type="checkbox"/> ボイドスラブ (mm 等価厚さ mm) 端部拘束条件 最高(边以上) 最低(边以上) 受音室名・面積 最高(m²) 最低(m²) 		

設計内容説明書【鉄筋コンクリート造等の共同住宅用・長期使用構造等確認あり】

(第十一面)

※の欄を設計者が記入のこと

性 能 表 示 事 項	確 認 項 目	設計内容説明欄			※ 設計内容 確認欄
		項 目	設計内容	記載図書	
音環境に 関すること (つづき)	重量床衝撃音 対策 (つづき)	下階界床 床仕上げ構造 等	<ul style="list-style-type: none"> ・ 床仕上げ構造(最高) <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> ロ②d(i)or(ii) 乾式二重床下地構造 <input type="checkbox"/> ロ②e(i) 直接床構造 <input type="checkbox"/> ロ②e(ii)~(vi) 乾式二重床下地構造 <input type="checkbox"/> ロ②e(vii) 発泡プラスチック系下地構造 <input type="checkbox"/> その他() ・ 床仕上げ材(最高) <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 織じゅうたん(JIS L4404) <input type="checkbox"/> 左記と同等(根拠) <input type="checkbox"/> タフテッドカーペット(JIS L4405) <input type="checkbox"/> 左記と同等(根拠) <input type="checkbox"/> 疋(JIS A5902) <input type="checkbox"/> 左記と同等(根拠) <input type="checkbox"/> 建材畳(JIS A5914) <input type="checkbox"/> 左記と同等(根拠) <input type="checkbox"/> ビニル系床材(JIS A5705) <input type="checkbox"/> 左記と同等(根拠) <input type="checkbox"/> JIS A1440-2の6.2のカテゴリーIのもの() <input type="checkbox"/> 木質系フローリング材(厚 mm) <input type="checkbox"/> その他() ・ 床仕上げ構造(最低) <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> ロ②d(i)or(ii) 乾式二重床下地構造 <input type="checkbox"/> ロ②e(i) 直接床構造 <input type="checkbox"/> ロ②e(ii)~(vi) 乾式二重床下地構造 <input type="checkbox"/> ロ②e(vii) 発泡プラスチック系下地構造 <input type="checkbox"/> その他() ・ 床仕上げ材(最低) <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 織じゅうたん(JIS L4404) <input type="checkbox"/> 左記と同等(根拠) <input type="checkbox"/> タフテッドカーペット(JIS L4405) <input type="checkbox"/> 左記と同等(根拠) <input type="checkbox"/> 疋(JIS A5902) <input type="checkbox"/> 左記と同等(根拠) <input type="checkbox"/> 建材畳(JIS A5914) <input type="checkbox"/> 左記と同等(根拠) <input type="checkbox"/> ビニル系床材(JIS A5705) <input type="checkbox"/> 左記と同等(根拠) <input type="checkbox"/> JIS A1440-2の6.2のカテゴリーIのもの() <input type="checkbox"/> 木質系フローリング材(厚 mm) <input type="checkbox"/> その他() 		
	軽量床衝撃音 対策	上階界床 床構造区分等	<ul style="list-style-type: none"> ・ スラブの種類・厚さ <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 均質單板スラブ等 (mm) <input type="checkbox"/> ボイドスラブ (mm 等価厚さ mm) ・ 床構造区分(最高) <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 床構造区分1 <input type="checkbox"/> 床構造区分2 <input type="checkbox"/> 床構造区分3 <input type="checkbox"/> その他 ・ 床構造区分(最低) <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 床構造区分1 <input type="checkbox"/> 床構造区分2 <input type="checkbox"/> 床構造区分3 <input type="checkbox"/> その他 ・ 受音室名 <ul style="list-style-type: none"> 最高() 最低() 	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/> 軽量床衝 音対策等 級	床仕上げ構造 区 分 等	<ul style="list-style-type: none"> ・ 床仕上げ構造区分(最高) <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 仕上げ区分1 <input type="checkbox"/> 仕上げ区分2 <input type="checkbox"/> 仕上げ区分3 <input type="checkbox"/> 仕上げ区分4 <input type="checkbox"/> 仕上げ区分5 <input type="checkbox"/> その他 ・ 直接床構造の上に施工 		
	<input type="checkbox"/> 軽量床衝 撃音レベ ル低減量 (床仕上げ 構造)		<ul style="list-style-type: none"> ・ 床仕上げ構造区分(最低) <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 仕上げ区分1 <input type="checkbox"/> 仕上げ区分2 <input type="checkbox"/> 仕上げ区分3 <input type="checkbox"/> 仕上げ区分4 <input type="checkbox"/> 仕上げ区分5 <input type="checkbox"/> その他 ・ 直接床構造の上に施工 		

設計内容説明書【鉄筋コンクリート造等の共同住宅用・長期使用構造等確認あり】

(第十二面)

※の欄を設計者が記入のこと

性 能 表 示 事 項	確 認 項 目	設 計 内 容 目 項	設 計 内 容 説 明 欄		※ 記載図書	設 計 内 容 確 認 欄	
			設 計 内 容				
音環境に関すること(つづき)	音環境に関すること(つづき)	軽量床衝撃音 対策 (つづき)	下階界床	床構造区分等	<ul style="list-style-type: none"> スラブの種類・厚さ <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 均質単板スラブ等 (mm) <input type="checkbox"/> ボイドスラブ (mm 等価厚さ mm) 床構造区分(最高) <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 床構造区分1 <input type="checkbox"/> 床構造区分2 <input type="checkbox"/> 床構造区分3 <input type="checkbox"/> その他 床構造区分(最低) <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 床構造区分1 <input type="checkbox"/> 床構造区分2 <input type="checkbox"/> 床構造区分3 <input type="checkbox"/> その他 受音室名 <ul style="list-style-type: none"> 最高() 最低() 	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>	
			床仕上げ構造 区 分 等	<ul style="list-style-type: none"> 床仕上げ構造区分(最高) <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 仕上げ区分1 <input type="checkbox"/> 仕上げ区分2 <input type="checkbox"/> 仕上げ区分3 <input type="checkbox"/> 仕上げ区分4 <input type="checkbox"/> 仕上げ区分5 <input type="checkbox"/> その他 根拠() <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 直接床構造の上に施工 			
				<ul style="list-style-type: none"> 床仕上げ構造区分(最低) <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 仕上げ区分1 <input type="checkbox"/> 仕上げ区分2 <input type="checkbox"/> 仕上げ区分3 <input type="checkbox"/> 仕上げ区分4 <input type="checkbox"/> 仕上げ区分5 <input type="checkbox"/> その他 根拠() <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 直接床構造の上に施工 			
			透過損失等級 (界 壁)	界壁の遮音性能 仕様(最も性能の低いもの)	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> RC造 <input type="checkbox"/> SRC造 <input type="checkbox"/> SC造 <input type="checkbox"/> 普通コンクリート 厚さ (mm) <input type="checkbox"/> 軽量コンクリート 厚さ (mm) 面密度 (相当) <input type="checkbox"/> 無筋コンクリート 厚さ (mm) 面密度 (相当) <input type="checkbox"/> コンクリートブロック造 <input type="checkbox"/> れんが造 <input type="checkbox"/> 石造 厚さ (mm) 面密度 (相当) <input type="checkbox"/> 両面モルタル塗り 厚さ (mm) <input type="checkbox"/> 両面プラスター塗り 厚さ (mm) 	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>	
				付 帯 条 件	<ul style="list-style-type: none"> コンセントボックスの位置等 <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 対面する位置に欠き込み設置なし 界壁の仕上げ材(ボード類) <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 界壁とボード類の間に接着モルタル等の点付けによる空隙なし 		
		透過損失等級 (外壁開口部)	開口部の遮音等級	北の方位のサッシ・ドアセット (遮音性能が最も低いもの)	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> JIS遮音等級表示品 <input type="checkbox"/> 同等品 <input type="checkbox"/> T-4 <input type="checkbox"/> T-3 <input type="checkbox"/> T-2 <input type="checkbox"/> T-1 <input type="checkbox"/> その他試験を行うもの(平均透過損失 dB以上) <ul style="list-style-type: none"> 試験機関() 試験番号() 	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>	
				東の方位のサッシ・ドアセット (遮音性能が最も低いもの)	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> JIS遮音等級表示品 <input type="checkbox"/> 同等品 <input type="checkbox"/> T-4 <input type="checkbox"/> T-3 <input type="checkbox"/> T-2 <input type="checkbox"/> T-1 <input type="checkbox"/> その他試験を行うもの(平均透過損失 dB以上) <ul style="list-style-type: none"> 試験機関() 試験番号() 		
				南の方位のサッシ・ドアセット (遮音性能が最も低いもの)	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> JIS遮音等級表示品 <input type="checkbox"/> 同等品 <input type="checkbox"/> T-4 <input type="checkbox"/> T-3 <input type="checkbox"/> T-2 <input type="checkbox"/> T-1 <input type="checkbox"/> その他試験を行うもの(平均透過損失 dB以上) <ul style="list-style-type: none"> 試験機関() 試験番号() 		
				西の方位のサッシ・ドアセット (遮音性能が最も低いもの)	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> JIS遮音等級表示品 <input type="checkbox"/> 同等品 <input type="checkbox"/> T-4 <input type="checkbox"/> T-3 <input type="checkbox"/> T-2 <input type="checkbox"/> T-1 <input type="checkbox"/> その他試験を行うもの(平均透過損失 dB以上) <ul style="list-style-type: none"> 試験機関() 試験番号() 		

設計内容説明書【鉄筋コンクリート造等の共同住宅用・長期使用構造等確認あり】

(第十三面)

※の欄を設計者が記入のこと

性能表示項目	確認項目	設計内容説明欄		※ 記載図書	設計内容確認欄
		項目	設計内容		
高齢者等への配慮に関する事項	高齢者等配慮対策等級(専用部分)	部屋の配置等	<ul style="list-style-type: none"> 特定寝室と同一階にある室 ・特定寝室(室名:) ・特定寝室と同一階にある室 <input type="checkbox"/>玄関 <input type="checkbox"/>便所 <input type="checkbox"/>浴室 <input type="checkbox"/>食事室 <input type="checkbox"/>脱衣室 <input type="checkbox"/>洗面所 ・ホームエレベーター <input type="checkbox"/>無 <input type="checkbox"/>有 ・ホームエレベーター出入口の幅員(mm) 	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>	
		段差	<ul style="list-style-type: none"> 出入口等(日常生活空間内) ・玄関出入口 くつずりと玄関外側(mm) くつずりと玄関土間(mm) ・玄関上がりかまち(mm) ・浴室出入口(mm) ・バルコニー出入口(mm) ・居室の部分の床とその他の床の段差(mm) ・その他の床の段差(mm) 	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>	
		その他(日常生活空間外)	・室名() ・段差(mm)		
		階段	<ul style="list-style-type: none"> 勾配等 ・けあげ(mm) ・踏面(mm) ・勾配(/) 	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>	
	勾配等	蹴込み	・蹴込み寸法(mm) ・蹴込み板 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有		
		形式等	<ul style="list-style-type: none"> 階段の形式() ・最上段の通路等への食い込み <input type="checkbox"/>無 <input type="checkbox"/>有 ・最下段の通路等への突出 <input type="checkbox"/>無 <input type="checkbox"/>有 		
		滑り防止	・滑り止め <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有、踏面と同一面		
		段鼻	・段鼻の出 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有		
	手すり	手すりの設置	<ul style="list-style-type: none"> 手すりの設置 ・階段 <input type="checkbox"/>両側設置 <input type="checkbox"/>片側設置 手すり高さ(mm) ・便所 <input type="checkbox"/>設置 ・浴室 <input type="checkbox"/>浴室出入り <input type="checkbox"/>浴槽出入り <input type="checkbox"/>浴槽立ち座り <input type="checkbox"/>姿勢保持 <input type="checkbox"/>洗い場立ち座り ・玄関 <input type="checkbox"/>設置 <input type="checkbox"/>設置可 ・脱衣室 <input type="checkbox"/>設置 <input type="checkbox"/>設置可 	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>	
		転落防止手すりの設置	<ul style="list-style-type: none"> ・バルコニー 腰壁等の高さ(mm) 手すり高さ(<input type="checkbox"/>腰壁等より <input type="checkbox"/>床面より mm) ・窓(2階以上) 腰壁等の高さ(mm) 手すり高さ(<input type="checkbox"/>腰壁等より <input type="checkbox"/>床面より mm) ・廊下及び階段(開放されている側) 腰壁等の高さ(mm) 手すり高さ(<input type="checkbox"/>腰壁等より <input type="checkbox"/>床面・踏面の先端より mm) ・手すり子の内法寸法 <input type="checkbox"/>110mm以下 <input type="checkbox"/>110mm超え 		
		通路及び出入りの幅員	<ul style="list-style-type: none"> 通路の幅員 ・最小有効幅員(mm) 柱等の箇所(mm) 	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>	
		幅員(日常生活空間)	<ul style="list-style-type: none"> ・玄関(mm) 浴室出入口(mm) ・玄関・浴室出入口以外の室の出入口の最小幅員(mm) <input type="checkbox"/>工事を伴わない撤去により対応可 <input type="checkbox"/>軽微な改造により対応可 		
	寝室、便所及び浴室(日常生活空間)	浴室の寸法	<ul style="list-style-type: none"> 内法の短辺寸法(mm) 内法面積(m²) 	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>	
		便所の寸法等	<ul style="list-style-type: none"> 内法の短辺寸法(mm) <input type="checkbox"/>工事を伴わない撤去により対応可 <input type="checkbox"/>軽微な改造により対応可 <input type="checkbox"/>ドア開放により対応可 内法の長辺寸法(mm) <input type="checkbox"/>工事を伴わない撤去により対応可 <input type="checkbox"/>軽微な改造により対応可 <input type="checkbox"/>ドア開放により対応可 便器の形式 <input type="checkbox"/>腰掛け式 <input type="checkbox"/>その他 		
		特定寝室の面積	・内法面積(m ²)		

設計内容説明書【鉄筋コンクリート造等の共同住宅用・長期使用構造等確認あり】

(第十四面)

※の欄を設計者が記入のこと

性能表示 事項	確認 項目	設計内容説明欄				※ 記載図書	設計内容 確認欄	
		項目	設計内容					
高齢者等への配慮に関すること	高齢者等配慮対策等級 (共用部分)	共用廊下	手すり	<input type="checkbox"/> 両側設置	<input type="checkbox"/> 片側設置	<input type="checkbox"/> 無		
				床面からの高さ(mm)			<input type="checkbox"/> 仕様書	
		外部開放廊下	の転落防止	・腰壁等の高さ(mm)			<input type="checkbox"/> 平面図	
			手すり	・手すり高さ(<input type="checkbox"/> 腰壁等より <input type="checkbox"/> 床面より mm)			<input type="checkbox"/> 矩計図	
				・手すり子の内法寸法 <input type="checkbox"/> 110mm以下 <input type="checkbox"/> 110mm超え			<input type="checkbox"/>	
		床の段差等		<input type="checkbox"/> 段差なし				
				・高低差 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有(mm)				
				・高低差が生じる場合の構造				
				□傾斜路(勾配1/12以下)と段の併設				
				□傾斜路(勾配1/15以下)の設置				
				□傾斜路(勾配1/8以下)の設置				
				・傾斜路の構造				
			手すり	<input type="checkbox"/> 両側設置	<input type="checkbox"/> 片側設置	<input type="checkbox"/> 無		
				手すりの床面からの高さ(mm)	有効幅員(mm)			
		共用廊下の幅員		・段の構造				
				有効幅員(mm)				
				勾配(/)				
				けあげ(mm)	・踏面(mm)			
				段の蹴込み寸法(mm)	・蹴込み板 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有			
				最上段の通路等への食い込み	<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有			
				最下段の通路等への突出	<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有			
				滑り止め <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有、踏面と同一面				
				段鼻の出 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有				
				手すり <input type="checkbox"/> 両側設置	<input type="checkbox"/> 片側設置	<input type="checkbox"/> 無		
				手すりの踏面の先端からの高さ(mm)				
		共用階段	勾配等	・有効幅員(mm)				
			蹴込み	・けあげ(mm)	・踏面(mm)		<input type="checkbox"/> 平面図	
				・勾配(/)			<input type="checkbox"/> 階段詳細図	
			形式等	・蹴込み寸法(mm)	・蹴込み板 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有			
				・階段の形式 <input type="checkbox"/> 踊り場付き折れ階段	<input type="checkbox"/> 直階段 <input type="checkbox"/> その他			
				・最上段の通路等への食い込み	<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有			
				・最下段の通路等への突出	<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有			
			滑り防止	・滑り止め <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有、踏面と同一面				
			段鼻	・段鼻の出 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有				
			手すり	<input type="checkbox"/> 両側設置	<input type="checkbox"/> 片側設置	<input type="checkbox"/> 無		
				・踏面の先端からの高さ(mm)				
			外部開放階段	・腰壁等の高さ(mm)				
				手すり高さ(<input type="checkbox"/> 腰壁等より <input type="checkbox"/> 踏面の先端より mm)				
			の転落防止	・手すり子の内法寸法 <input type="checkbox"/> 110mm以下 <input type="checkbox"/> 110mm超え				
			手すり	・有効幅員(mm)				
			エレベーターを利用できない場合					

設計内容説明書【鉄筋コンクリート造等の共同住宅用・長期使用構造等確認あり】

(第十五面)

※の欄を設計者が記入のこと

性能表示 事項	確認 項目	設計内容説明欄			※ 設計内容 確認欄
		項目	設計内容		
高齢者等への配慮に関すること(つづき)	エレベーター 配慮対策等級(共用部分)(つづき)	設置等	・住戸位置	□ 建物出入口の存する階 □ 左記以外 mm)	□ 仕様書 □ 平面図 □
		寸法等	・エレベーター設置 □ 有 □ 無	mm)	
		ホールの広さ	・出入口の有効幅員 (mm) ・かごの奥行き寸法 (mm)		
		建物出入口からの経路の床	・エレベーターホールの寸法 (mm × mm)		
		建物出入口とエレベーター ホー ル	□ 段差なし ・高低差 □ 無 □ 有(mm) ・高低差が生じる場合の構造 □ 傾斜路(勾配1/12以下)と段の併設 □ 傾斜路(勾配1/15以下)の設置 □ 傾斜路(勾配1/8以下)の設置 ・傾斜路の構造 手すり □ 両側設置 □ 片側設置 □ 無 手すりの床面からの高さ(mm) 有効幅員(mm) ・段の構造 有効幅員(mm) 勾配(/) けあげ(mm) ▪ 踏面(mm) 段の蹴込み寸法(mm) ▪ 蹊込み板 □ 無 □ 有 最上段の通路等への食い込み □ 無 □ 有 最下段の通路等への突出 □ 無 □ 有 滑り止め □ 無 □ 有、踏面と同一面 段鼻の出 □ 無 □ 有 手すり □ 両側設置 □ 片側設置 □ 無 手すりの踏面の先端からの高さ(mm)		
		長期使用構造等 対応措置	□ 9-2高齢者等配慮対策等級(共用部分)の等級3に適合 (ハ①a及びb、ハ①cのうちイ①c及びdに係る部分、ハ②a(iii)のうちロ②a(iv)に係る部分、ハ②bのうちイ②bに係る部分並びにハ③b及びcを除く。)	□ 平面図 □	
		住戸の出入口 区分a	戸及び錠による対策	・対象箇所 () ・戸の性能 □ CP品 □ その他() ・侵入可能なガラス □ 無 □ 有() ガラスの性能 □ ガラスCP品 □ ウィンドウフィルムCP品 □ その他	□ 仕様書 □ 平面図 □ 立面図 □
		□ その他		・錠の性能 □ 2以上装着 1以上の錠 □ CP品かつデッドボルド錠式 □ その他 1以上の錠のサムターン □ サムターン操作対応品 □ その他	
		雨戸等による対策		・対象箇所 () ・種類 □ 雨戸 □ シャッター □ その他() ・性能 □ CP品 □ その他()	
		外部から の接近が 比較的容 易な開口 部	サッシ及びガラスによる 対策	・対象箇所 () ・サッシの性能 □ CP品 □ その他() クレセント等 □ 2以上装着 ・ガラスの性能 □ ガラスCP品 □ ウィンドウフィルムCP品 □ その他	□ 仕様書 □ 平面図 □ 立面図 □
		区分b(i) 共用廊下・ 共用階段	戸及び錠による対策	・対象箇所 () ・戸の性能 □ CP品 □ その他() ・侵入可能なガラス □ 無 □ 有() ガラスの性能 □ ガラスCP品 □ ウィンドウフィルムCP品 □ その他 ・錠の性能 □ 2以上装着 1以上の錠 □ CP品かつデッドボルド錠式 □ その他 1以上の錠のサムターン □ サムターン操作対応品 □ その他	
防犯に 関す ること	侵入防止 対策 [各]階*	□ その他	雨戸等による対策	・対象箇所 () ・種類 □ 雨戸 □ シャッター □ 面格子 □ その他()	
		□ 該当なし			

設計内容説明書【鉄筋コンクリート造等の共同住宅用・長期使用構造等確認あり】

(第十六面)

※の欄を設計者が記入のこと

性能表示 事項	確 認 項 目	設計内容説明欄				※ 記載図書	設計内容 確認欄
		項目	設計内容				
防犯に 関す ること (つづき)	区分b(i) 侵入防止 対策 [各]階*(つづき)	開閉機 構なし	ガラスによる対策	対象箇所() ガラスの性能 <input type="checkbox"/> ガラスCP品 <input type="checkbox"/> ウンドウフィルムCP品 <input type="checkbox"/> その他			
		雨戸等による対策	対象箇所() 種類 <input type="checkbox"/> 雨戸 <input type="checkbox"/> シャッター <input type="checkbox"/> 面格子 <input type="checkbox"/> その他() 性能 <input type="checkbox"/> CP品 <input type="checkbox"/> その他()				
		外部からの接近が比較的容易な開口部	サッシ及びガラスによる対策	対象箇所() サッシの性能 <input type="checkbox"/> CP品 <input type="checkbox"/> その他() クレセント等 <input type="checkbox"/> 2以上装着 ガラスの性能 <input type="checkbox"/> ガラスCP品 <input type="checkbox"/> ウンドウフィルムCP品 <input type="checkbox"/> その他		<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 立面図 <input type="checkbox"/>	
	区分b(ii) バルコニーラー等	戸及び錠による対策	対象箇所() 戸の性能 <input type="checkbox"/> CP品 <input type="checkbox"/> その他() 侵入可能なガラス <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有(ガラスの性能 <input type="checkbox"/> ガラスCP品 <input type="checkbox"/> ウンドウフィルムCP品 <input type="checkbox"/> その他 錠の性能 <input type="checkbox"/> 2以上装着 1以上の錠 <input type="checkbox"/> CP品かつデッドボルド錠式 <input type="checkbox"/> その他 1以上の錠のサムターン <input type="checkbox"/> サムターン操作対応品 <input type="checkbox"/> その他				
		雨戸等による対策	対象箇所() 種類 <input type="checkbox"/> 雨戸 <input type="checkbox"/> シャッター <input type="checkbox"/> 面格子 <input type="checkbox"/> その他() 性能 <input type="checkbox"/> CP品 <input type="checkbox"/> その他()				
		ガラスによる対策	対象箇所() ガラスの性能 <input type="checkbox"/> ガラスCP品 <input type="checkbox"/> ウンドウフィルムCP品 <input type="checkbox"/> その他				
	区分c その他 □該当なし	雨戸等による対策	対象箇所() 種類 <input type="checkbox"/> 雨戸 <input type="checkbox"/> シャッター <input type="checkbox"/> 面格子 <input type="checkbox"/> その他() 性能 <input type="checkbox"/> CP品 <input type="checkbox"/> その他()				
		戸及び錠による対策	対象箇所() 戸の性能 <input type="checkbox"/> CP品 <input type="checkbox"/> その他() 侵入可能なガラス <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有(ガラスの性能 <input type="checkbox"/> ガラスCP品 <input type="checkbox"/> ウンドウフィルムCP品 <input type="checkbox"/> その他 錠の性能 <input type="checkbox"/> 2以上装着 1以上の錠 <input type="checkbox"/> CP品かつデッドボルド錠式 <input type="checkbox"/> その他 1以上の錠のサムターン <input type="checkbox"/> サムターン操作対応品 <input type="checkbox"/> その他		<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 立面図 <input type="checkbox"/>		
		雨戸等による対策	対象箇所() 種類 <input type="checkbox"/> 雨戸 <input type="checkbox"/> シャッター <input type="checkbox"/> 面格子 <input type="checkbox"/> その他() 性能 <input type="checkbox"/> CP品 <input type="checkbox"/> その他()				
	その他 開口部 区分c □その他 □該当なし	ガラスによる対策	対象箇所() ガラスの性能 <input type="checkbox"/> ガラスCP品 <input type="checkbox"/> ウンドウフィルムCP品 <input type="checkbox"/> その他				
		戸及び錠による対策	対象箇所() 戸の性能 <input type="checkbox"/> CP品 <input type="checkbox"/> その他() 侵入可能なガラス <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有(ガラスの性能 <input type="checkbox"/> ガラスCP品 <input type="checkbox"/> ウンドウフィルムCP品 <input type="checkbox"/> その他 錠の性能 <input type="checkbox"/> 2以上装着 1以上の錠 <input type="checkbox"/> CP品かつデッドボルド錠式 <input type="checkbox"/> その他 1以上の錠のサムターン <input type="checkbox"/> サムターン操作対応品 <input type="checkbox"/> その他		<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 立面図 <input type="checkbox"/>		
		雨戸等による対策	対象箇所() 種類 <input type="checkbox"/> 雨戸 <input type="checkbox"/> シャッター <input type="checkbox"/> 面格子 <input type="checkbox"/> その他() 性能 <input type="checkbox"/> CP品 <input type="checkbox"/> その他()				
		ガラスによる対策	対象箇所() ガラスの性能 <input type="checkbox"/> ガラスCP品 <input type="checkbox"/> ウンドウフィルムCP品 <input type="checkbox"/> その他				
		雨戸等による対策	対象箇所() 種類 <input type="checkbox"/> 雨戸 <input type="checkbox"/> シャッター <input type="checkbox"/> 面格子 <input type="checkbox"/> その他() 性能 <input type="checkbox"/> CP品 <input type="checkbox"/> その他()				

* メゾネット等で1住戸に2以上の階がある場合には、階の数だけ各欄を連結して使用する。

注) CP品:「防犯性能の高い建物部品目録(官民合同会議)」の掲載品(CPマークの表示許可品)